

**Risør kommune**

v/Enhet for plan og byggesak

Pb 158

4952 Risør

## Arealinnspill til kommuneplan 2019

Arealinnspill her dreier som om utforming av ny Risørvei med GS veg forbi Garthe

Pkt nr henviser til tegning

### **1. Adkomst**

- Dagens adkomst er både utfordrende og sikkerhetsmessig ikke tilfredsstillende. Ny adkomst er ønsket løftet opp for å få til et lavere stigningsforhold og en slakere kurve/sving.

### **2. Avkjørsel**

- Dagens avkjørsel til Risørveien er sikkerhetsmessig ikke bra og trenger utbedring. En bedre avkjørsel fra Risørvei til privatvei for bedre sikt er svært ønskelig.

### **3. Avkjørsel til badeplass og brygge**

- Det må tas hensyn til at det må etableres en avkjørsel for kjøretøy for tilkomst til brygge og badeplass.

### **4. Grønne soner**

- Områder som ligger på siden av veiarealer må opparbeides til grønne soner for å skape støv og støydemping langs veien.

### **5. Grøntområder**

- Område nor for veien ligger det en «verdifull» fjellkulle med mye eiketrær. Det bør unngås at det sprenges i dette fjellpartiet. Landskapsmessig bør denne ligge uberørt. Eikelia må også sjekkes for eventuelle «huletrær».

### **6. Badeplass og brygge**

- Det må tilordnes avkjørsel til eksisterende badeplass og brygge. Det må også sørges for støyskjærming mot sjøen og badeplass.

### **7. GS veg**

- GS veg kan legges ned i et lavere terreng langs sjøkanten forbi Garthe mot Bossvika.

### **8. Bussholdeplass**

- Viktig å få etablert busstopp i begge retninger

### **9. Søppelfylling**

- På sidearealet av ny prosjektert vei ligger den gamle kommunale søppelfyllinga. Det må utredes mulige konsekvenser om det gjøres gravearbeider i eller i nærheten av denne.

### **10. Kulturminner**

- I høydedrag 30-40 moh er det gjort funn av steinalderbosetting.



**naml**

NORSKE ANLEGGSGARTNERE –  
MILJØ OG LANDSKAPSENTREPRENØRER

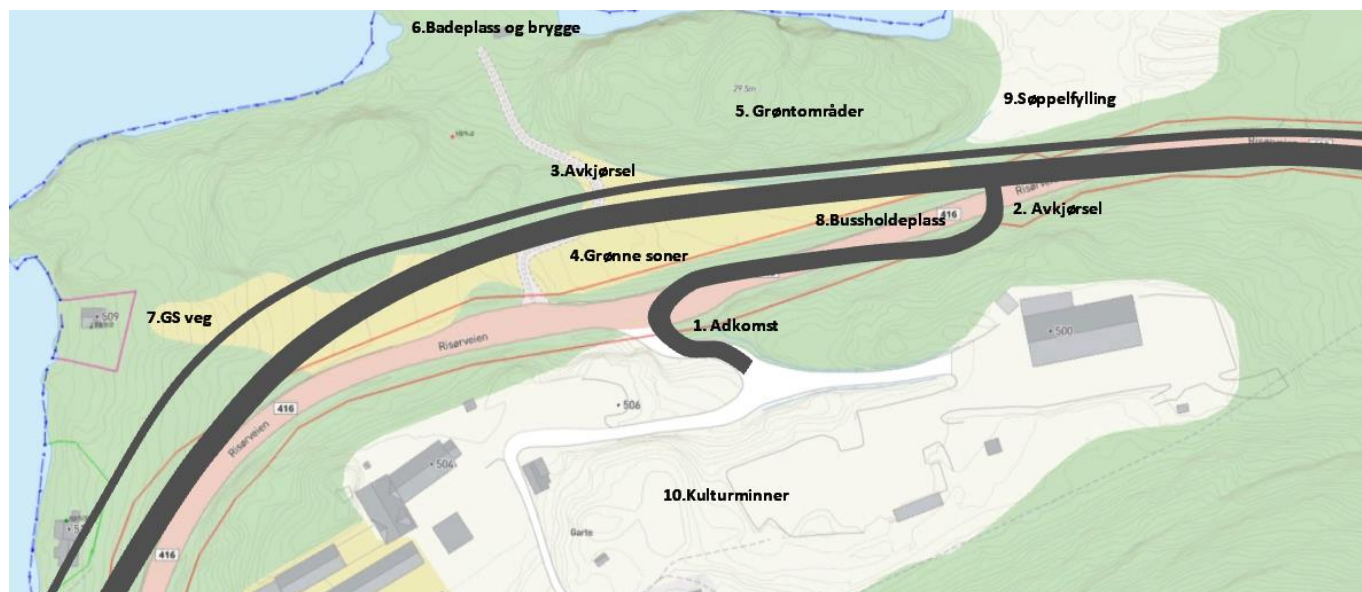


**Garthe GrøntAnlegg as**

4950 Risør

Telefon: 37150355

www.garthe.no



Med vennlig hilsen

**Ola Garthe**  
Garthe GrøntAnlegg as



**naml**

NORSKE ANLEGGSGARTNERE –  
MILJØ OG LANDSKAPSENTREPRENØRER



**Garthe GrøntAnlegg as**  
4950 Risør  
Telefon: 37150355  
[www.garthe.no](http://www.garthe.no)

**Risør kommune**

v/Enhet for plan og byggesak

Pb 158

4952 Risør

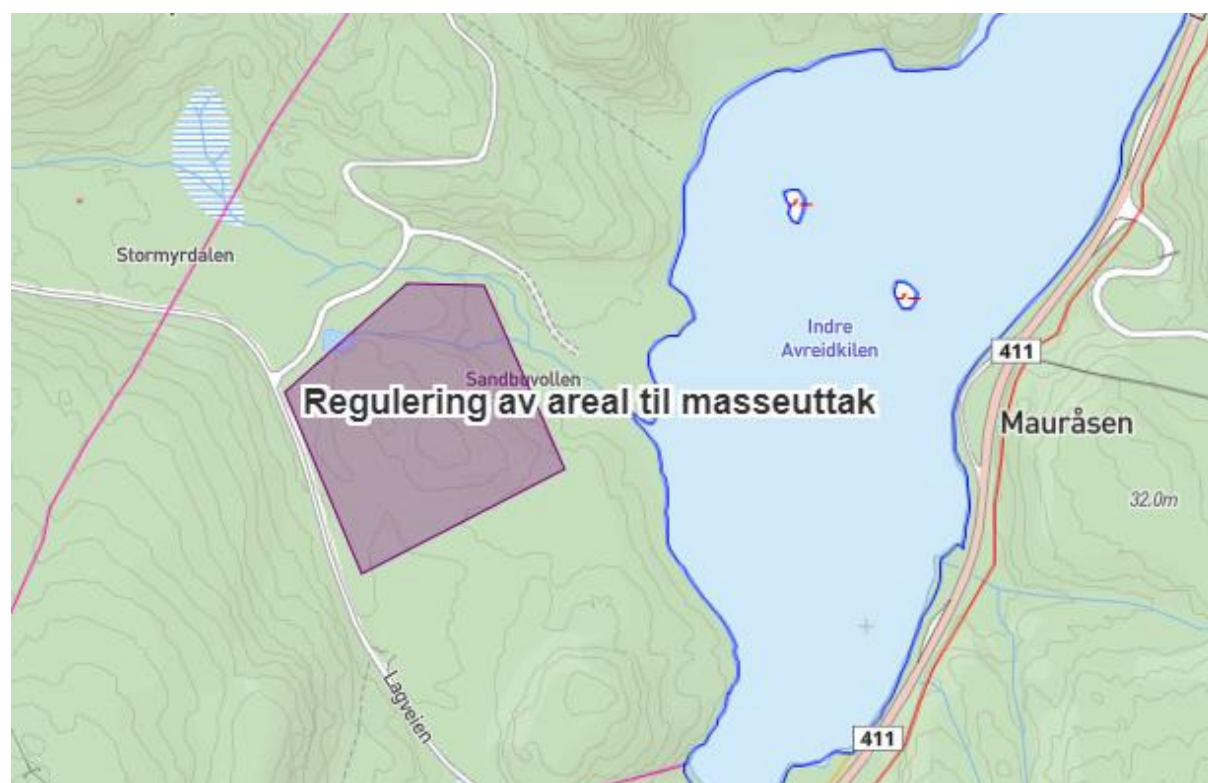
## Arealinnspill til kommuneplan 2019

Viser til tidligere innsendt søknad om tillatelse til tiltak og søknad om dispensasjon ifra kommuneplanen. Tiltaket omfatter prøveuttak av naturstein.

Arealinnspillet her omfatter regulering av areal som vist til på plan til masseuttak.

Tiltaket gjelder på eiendom Gnr 39 Bnr 10

Det vises til tidligere innsendt søknad om tillatelse til tiltak og søknad om dispensasjon, for videre begrunnelse og vurderte konsekvenser av tiltaket.



**naml**

NORSKE ANLEGGSGARTNERE –  
MILJØ OG LANDSKAPSENTREPRENØRER



**Garthe GrøntAnlegg as**

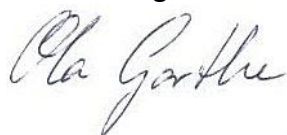
4950 Risør

Telefon: 37150355

[www.garthe.no](http://www.garthe.no)



Med vennlig hilsen



Ola Garthe  
Garthe GrøntAnlegg as



**naml**

NORSKE ANLEGGSGARTNERE –  
MILJØ OG LANDSKAPSENTREPRENØRER



Garthe GrøntAnlegg as  
4950 Risør  
Telefon: 37150355  
[www.garthe.no](http://www.garthe.no)