



RISØR KOMMUNE

Velkommen til Bystyrets næringsdag





Næringsdag i bystyre 31. januar 2013

Agenda:

16.00 – 17.00 Hva skal til for å skape vekst i Risør?
ved Knut Vareide fra Telemarksforskning

17.00 – 17.30 Lokal eller regional næringsplan?

17.30 – 18.00 Innovasjon- og designakademi i Risør?

18.00 – 18.30 Sørlandet Helsepark og AH!

18.30 – 19.00 Åpen post



Agenda i dag

- 16.00 – 16.15 Åpning ved ordfører
- 16.15 – 16.30 Kort intro med fokus på næringsplanprosessen
ved næringssjef Kamilla Solheim
- 16.30 – 17.30 Tallenes tale og signaler fra fremtiden
ved Lars Kobro fra Telemarksforskning
- 17.30 – 17.45 Pause
- 17.45 - 18.15 Risørs næringsarealer - en situasjonsrapport ved
enhetsleder Jon Frydenborg
- 18.15 – 18.30 Regionalt næringsfond 2013
- 18.30 – 18.45 Åpen post

||||| Konjunkturbarometeret |||||

for Agder - Februar 2014



Stemningsskifte blant de største bedriftene

For norsk økonomi innebærer overgangen fra 2013 til 2014 et lite temposkifte, men ingen bråbrems. De store bedriftene på Agder er mindre optimistiske i år, enn de var i fjor.

Næringslivet på Agder fram til 2020

I årets Konjunkturbarometer er det utviklet en prognose for næringslivet på Agder fram til 2020. Prognosen viser at det blir fortsatt vekst, både når det gjelder verdiskaping og sysselsetting.

Grunnlaget for Konjunkturbarometeret

- Bedriftsundersøkelse besvart av 500 bedrifter på Agder i november 2013.
 - Fokus på økonomiske og sysselsettingsmessige indikatorer
 - Også spørsmål om innovasjon og faktorer som hindrer vekst
 - Representativ i forhold til bransjer og regioner
- Kommuneundersøkelse som omfatter 18 kommuner på Agder





Hvordan går det egentlig?

- Økonomisk medvind løyet i 2013, men utviklingen er ikke dramatisk
- Europa – fortsatt preget av økonomisk krise
 - arbeidsledighet i snitt på 12 %
 - ledighet må ned og sysselsetting opp
- USA – Produksjon på vei opp - ledighet på vei ned
- Kina – fortsatt sterk vekst, lavere enn de siste årene



Den grønne gren?

- Norge skiller seg tydelig fra situasjonen hos våre handelspartnere
- Norsk økonomi vil i år og neste år vokse om lag som gjennomsnittet for de siste 40 årene
- Sysselsetting vokser
- Ledighet under det historiske gjennomsnitte
- MEN – høyt kostnadsnivå er en utfordring
- DETTE gjør oss sårbare
- Kostnadsnivået gjør at norske bedrifter taper for utenlandske konkurrenter i kampen om oppdrag

Næringslivet på Agder

- Ca 15 000 aksjeselskap på Agder
- Omsatte for 176 mrd. i 2012
- Industrien står for nær 40 % av omsetningen
- Varehandel nest største bransje
- 55 % av bedriftene går med overskudd
- Kristiansandsregionen dominerende med 66% av omsetningen
- Film – bygg og anlegg



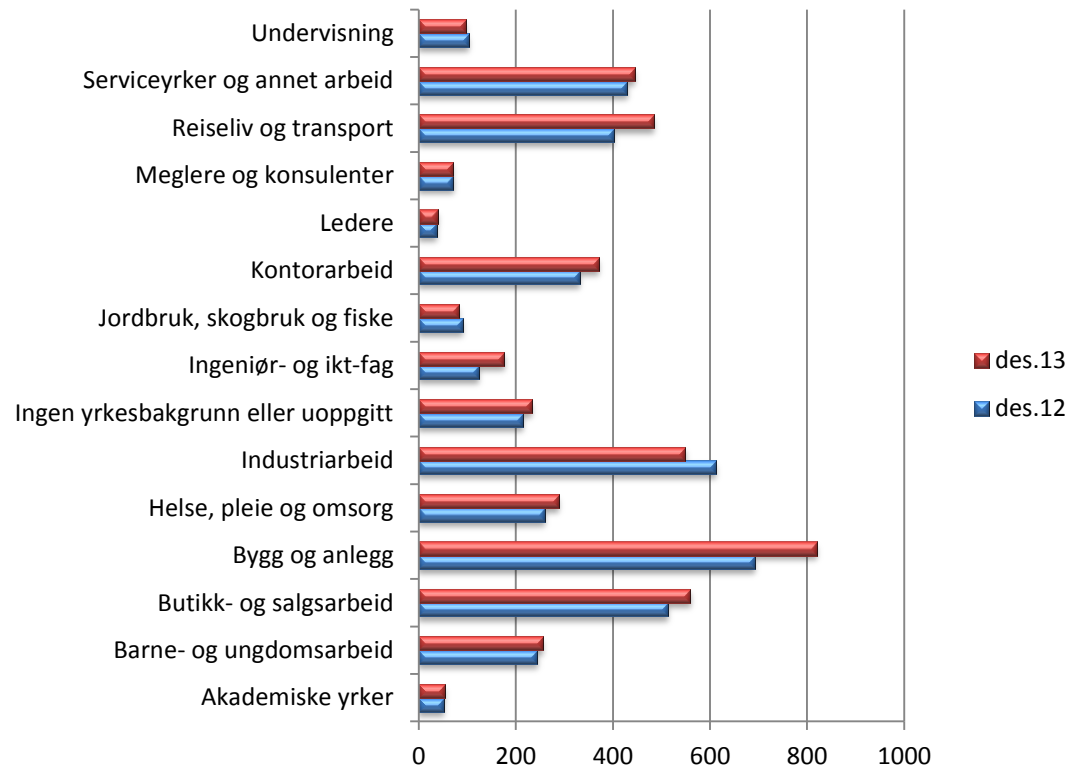


Mobilisere reserven i arbeidsstyrken

- Det er hverken økonomiske ressurser eller maskinressurser som er de viktigste begrensningene i vår region i tiden som kommer – det er:
- **Tilgang til nok arbeidskraft og god nok arbeidskraft**
- Viktig å holde folk i arbeid og det er viktig å åpne opp for dem som i dag står utenfor arbeidslivet.

Stramt arbeidsmarked, men ledigheten fortsatt svakt økende

Antall arbeidsledige, fordelt på yrkesgruppe



Kilde: NAV



Plan for næring (reiseliv og kultur)

- 16.08.2012:
 - Arbeidet med plan for næring (reiseliv og kultur) startes opp parallelt med kommuneplanen

3 møter i Nærings- og kulturkomiteen

- 13.09.2012: Lager Risør sin siste lokale plan?
- 11.10.2012: Kun plan for næring?
- 01.11.2012: Pådriver for regional plan



Hvor ligger næring i regionplanen?

Regionplan Agder 2020 peker ut
landsdelens retning

- **Klima: Høye mål – lave utslipp**
- **Det gode livet: Agder for alle**
- **Utdanning: Verdiskaping bygd på kunnskap**
- **Kommunikasjon: De viktige veivalgene**
- **Kultur: Opplevelser for livet**





VINN – planen for Agder

- Felles regional plan for innovasjon og bærekraftig verdiskaping på Agder
- Formål – legge til rette for økt samarbeid og kompetansedeling som et bidrag til økt konkurranseevne og bærekraftig verdiskaping ved hjelp av innovasjon i privat og offentlig sektor
- Planen skal sette mål for næringslivsutvikling og verdiskaping i Agder



Strategisk næringsplan Østre Agder



- Fra Gjerstad - Grimstad
- For næringslivet
- Satsningsområder i kommuneplanen
- Telemarksforskning
- Framdriftsplan



RISØR KOMMUNE

Risør kommunes næringsarealer

risor.kommune.no

**Vi utvikler
Norges nye arena
for produksjon og
innovasjon.**

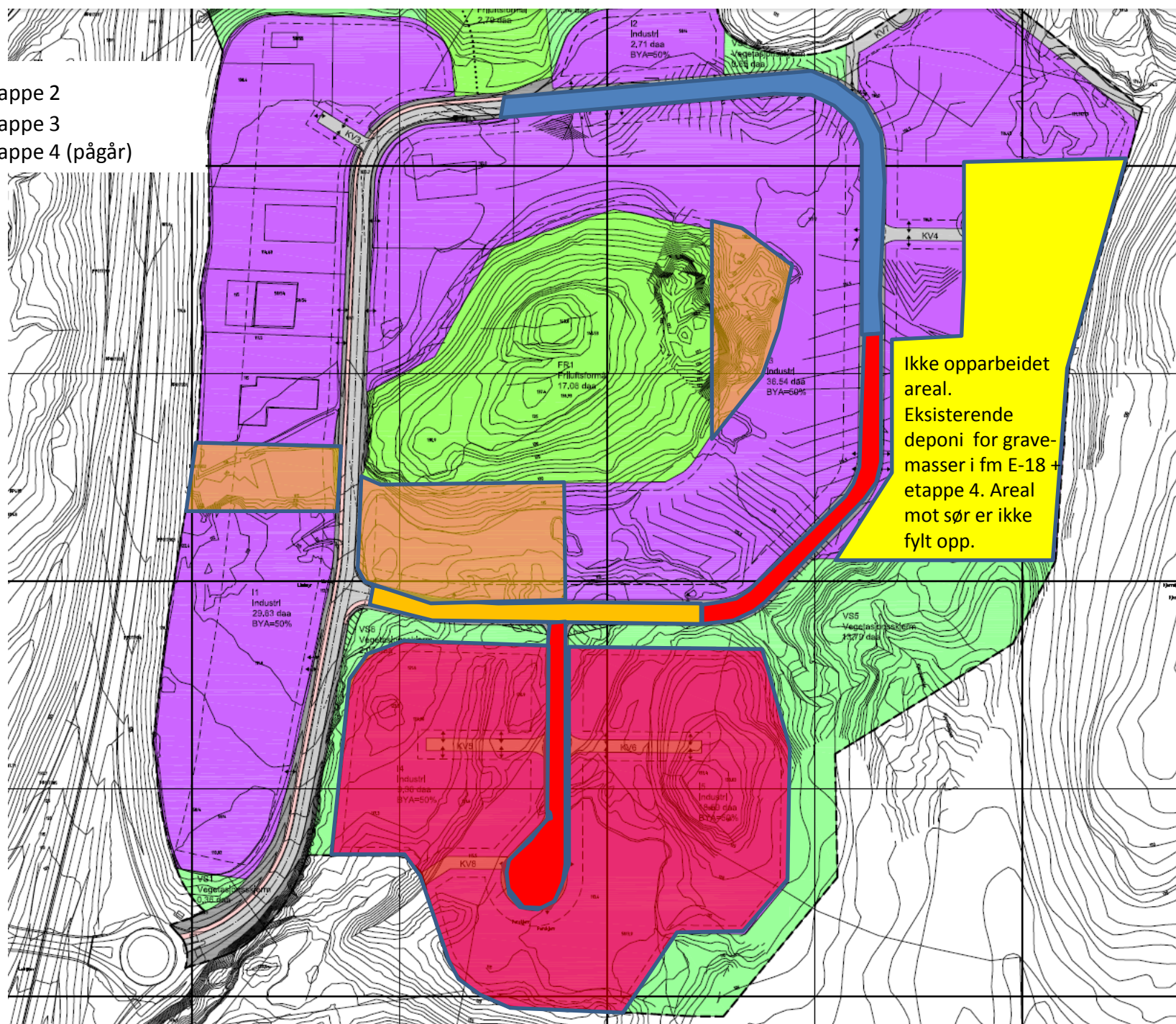
Velkommen!

Plug
and play.

Skapt for å skape.

Risør Næringspark

- Etappe 2
- Etappe 3
- Etappe 4 (pågår)



Risør Næringspark, Moland Øst

Etappe 1 (E-18 utbygging)2002/03

- I fm overskuddsmasse fra E-18 utbyggingen ble Risør Næringspark klargjort/fylt opp på store deler av området.
- Det ble ført frem VA-ledninger, og kabelgrøfter.
- Arealene lengst øst har en stor fylling, og det ble lagt til rette for tipplass for jord/myr.
- Utførende: Statens Vegvesen/ Terrengtransport.

Etappe 2 – 2010/11

- Tilrettelegging av næringsarealer med opparbeidelse av VA-anlegg, oppbygging av veg + fortau, samt lagt kabelgrøfter.
- Veg + fortau er ikke asfaltert. Lengde er ca. 295 m
- Det er ikke lagt ut stikkledninger til tomter pga at endelige tomtegrenser ikke er fastsatt.
- Utførende: Risør kommune og entreprenør Arne Olav Lund AS

Risør Næringspark, Moland Øst

Etappe 3 – veg + tomt 2012/13

- Utsprengning av tomteområder + klargjøring for VA og kabler.
- Det ble ført frem VA-ledninger, og kabelgrøfter.
- Veg + fortau er ikke asfaltert. Lengde ca. 180 m.
- Det er ikke lagt ut stikkledninger til tomter pga at endelige tomtegrenser ikke er fastsatt.
- Utførende: Risør kommune og entreprenør Felle Maskin AS.

Etappe 4 – veg + tomt 2013/14

- Utsprengning av tomteområder + klargjøring for VA og kabler.
- Det blir ført frem VA-ledninger, og kabelgrøfter.
- Veg + fortau blir ikke asfaltert. Veg 1 (rundkjøring i hele næringsområdet) + VA blir koblet sammen. Lengde 210 m.
- Veg 2 inkl. rundkjøring + VA i felt sør. Lengde 200 m.
- Det er ikke lagt ut stikkledninger til tomter pga at endelige tomtegrenser ikke er fastsatt.
- Utførende: Risør kommune og entreprenør Steintransport AS

Klargjøring for asfalt + kantstein

	Etappe 2	Etappe 3	Etappe 4 (veg1)	Etappe 4 (veg 2)
Klargjøring av vei før asfalt	57 156	34 875	40 688	27 500
Asfalt	265 500	162 000	189 000	165 000
Kantstein fortau	73 750	45 000	52 500	
Asfalt fortau	77 438	47 250	55 125	
SUM	480 000	290 000	340 000	200 000

Anslåtte mengder, og i tillegg kommer kostnader for kabler + gatelys i feltet. Det er lagt til rette for dette med trekkerør rundt hele næringsområdet. Behov for ytterligere etablering av trafo er ikke tatt med. Stikkledninger inn til de enkelte tomtene er ikke klargjort og er tomtekjøpers ansvar. Det gir dårlig kvalitet på asfalt dersom vegen skal graves opp som følge av stikkledninger og reasfalteres.

Kapasitet – vannforsyning - MOLAND

Høydebasseng: 800 m³, er etablert i tilknytning til Moland vest v/rundkjøring. I tilknytning til bassenget er det etablert en trykkøkningsstasjon + nødstrømsaggregat.

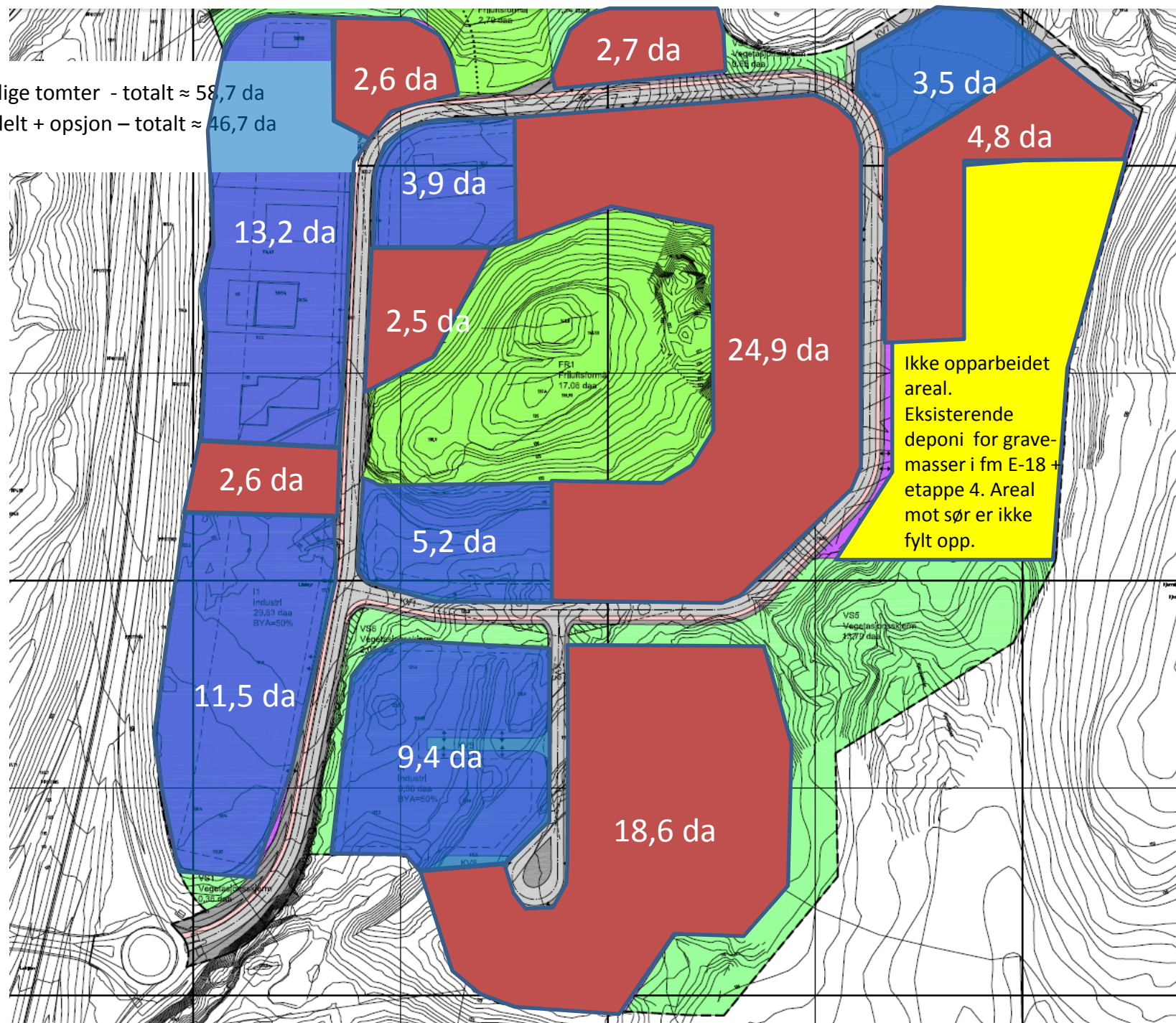
Ledningsdimensjon for vannledning gjennom Moland øst/Risør næringspark er Ø250 dukt.st.jern.

I selve industriområdet er det lagt opp til «rundkjøring» av vannet (Ø250).

Avstikk (vann) i veg 2 er Ø150.



- Ledige tomter - totalt ≈ 58,7 da
- Tildelt + opsjon – totalt ≈ 46,7 da





Hestemyr / Områdeplan for Østebø

- Veidelen av planen fremmes for sluttbehandling våren 2014
- Deretter legger Statens vegvesen arbeidet med gang- og sykkelvei ut på anbud
- Øvrig plan fremmes for sluttbehandling når innsigelse fra fylkeskommunen er trukket og arkeologiske undersøkelser er foretatt våren 2014



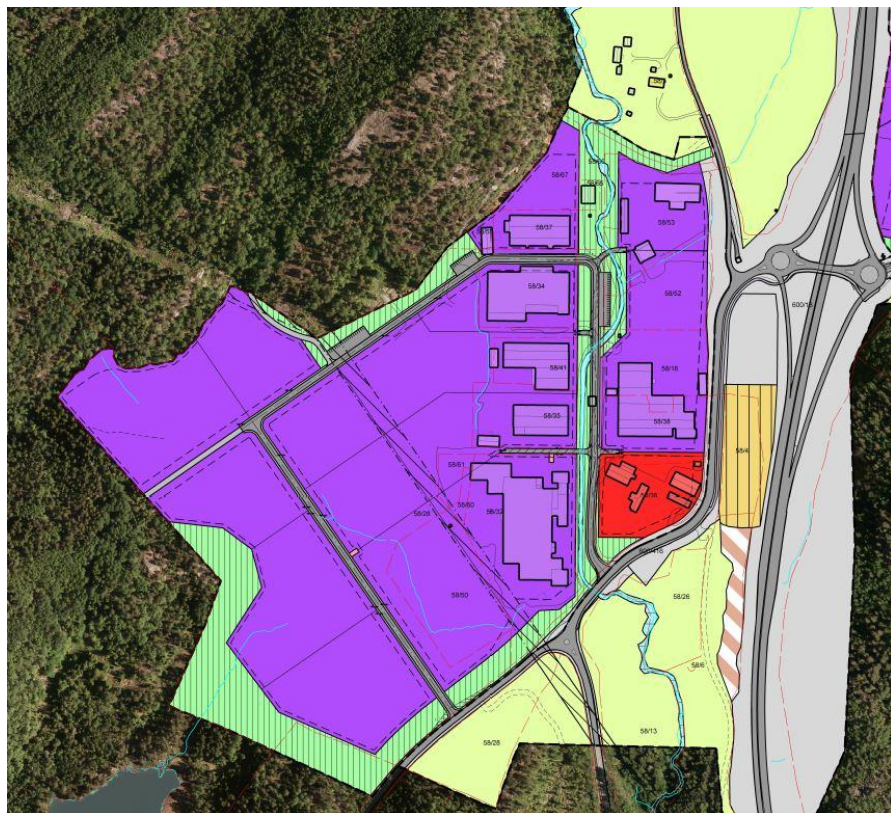


Hestemyr / områdeplan for Østebø

- Risør kommune anmoder fylkeskommunen om at de trekker sin innsigelse, da vi mener at planen er i samsvar med Regional plan for senterstruktur og handel.
- Nytt næringsareal vil bli 74,2 mål.
Ca. 11 mål går bort som følge av høyspentledning
Tilbake blir ca. 63 mål med utnyttelsesgrad på 50%.
- Framdrift videre – prosjektering – estimert kostnad



Risør Næringspark – Moland Vest



- Ferdig regulert 2002 / 03
- Gjenværende areal 170 da brutto
- Prosjektering 2014
- Opparbeides etter ferdigstilling av Risør Næringspark, Moland Øst



Virksomhetsplan 2014 - 2017

Prioriteringer:

- Risør Næringspark, Moland Øst
- Hestemyr -
- Risør Næringspark, Moland Vest
Prosjektering 2014

- Mål – kommuneplanen:

Eksisterende næringsarealer videreføres i ny plan og målet er at det til enhver tid skal være et mangfold av byggeklare og konkurransedyktige næringstomter i kommunen som kan tilbys bedrifter som har ekspansjonsbehov eller nye etableringer



Reduserte regionale utviklingsmidler

- KMD reduserer regionale utviklingsmidlene
- Aust-Agder fylkeskommune reduserer støtte til regionale næringsfond fra 8,6 mill. – 6.3 mill. kroner
- Konsekvens for det RNØ? Fra 3 mill. til 2,5 mill. kroner
- Fylkesrådmannen foreslår følgende tiltak i RNØ

Utviklingstiltak i Østregionen med kr. 500.000,- (eks STN)
Sørlandsporten Næringshage AS med kr. 300.000,-
BeyondRisør med 200.000,-



Regionalt næringsfond Østregionen

- Formål RNØ: å styrke næringsliv og bosetting
- Fleksibelt virkemiddel for felleskommunale tiltak, bedriftsetablering og bedriftsutvikling – 8 årlige møter
- Tilgjengelig – tilstede – nysgjerrig – engasjert



Regionalt næringsfond for Østregionen

- Risør kommune fremmet totalt 16 saker i 2013
- Totalt tilskudd på kr. 1.425.000,-
- Risør kommune blir belastet med 500.000,- i 2014
- Til sammenlikning:

• Vegårshei	7 saker	til sammen 418.000,-
• Gjerstad	2 saker	til sammen 155.000,-
• Tvedestrand	7 saker	til sammen 190.000,-
• Åmli	6 saker	til sammen 520.000,-



RISØR KOMMUNE

Tempe AS



[Kontakt oss](#) | [Kart og veibeskrivelse](#)

● "Din utfordring - Vår utvikling"



TEMPE AS

Firmaet utvikler programvare og hjelper til med valg av programvare og dataløsninger. Firmaet er delt opp i to avdelinger med kompetanse på hvert sitt fagfelt slik at vi møter kunden sitt behov. Trykk deg inn øverst på siden for mer informasjon.

Firmaet ble etablert i 1993 og befinner seg på Krana i Risør. Vår forretningside er å utvikle programvare for kunde innen styring og overordnede systemer. Vi kan bistå i utviklingsprosjekter og styringssystemer. Alt fra idestadiet til ferdig produkt.

Tempe as utfører og IT service. Alt fra fra installasjoner til større løsninger. Har du datarelaterte spørsmål er vi de rette for deg.

Tlf: 37 15 00 15



RISØR KOMMUNE

Smaksfabrikken AS

Aust Agder Blad

Forside

Nyheter

Sport

Kultur

Bildeserier

Gratulasjoner

Webkamera

VisitRisør

Video

Forside Lokale nyheter



anne may Frøyna (venstre) og Anette Lunner Salling håper sponsingen av Kari Traas skjenter viil gi produktet et dytt i riktig retning. - Vi er godt fornøyde med denne sponsoravtalen. Vi hjelper jentene med å fremme sporten og får samtidig markedsført et sunt produkt, sier Salling. Foto: Arkiv/Christina Tveit

Skal sponse Kari Traas

Side 30



RISØR KOMMUNE

Kulturkommunikasjon AS



Peter Svenning - Leadership by Heart

396 likes · 34 talking about this

✓ Liked ✓ Following Message ⚙



RISØR KOMMUNE

Risør By AS – et forprosjekt

Utgangspunktet er to delt

BØRRE BERGLUND



Ambisjoner

Effektiv løsning av fellesoppgaver

Børre Berglund © 26.11.13,
www.bberglund.no, bb@bberglund.no

Side 3



RISØR KOMMUNE

InService AS



Hilde Holm og Arena Helseinnavasjon, vill den første tiden holde til i Risør Næringsshage. Etterhvert vil bedriften flytte til det gamle EB-bygget i Caspersensvei. Prosjektleder Holm, Håper bedriften vil generere syv nye arbeidsplasser i kommunen i løpet av høsten. Foto: Christina Tveit

Ny bedrift i kappløp om designmillioner



RISØR KOMMUNE

Terna Snekkeri AS

Terna Snekkeri AS, Risør Næringspark, 4994 Akland

Telefon: 37 16 63 98, E-post: post@terna.no





RISØR KOMMUNE

Clinique Christine



ZO SKIN HEALTH
BY ZEIN OBAGI, MD



CLINIQUE CHRISTINE

Clinique Christine - Medisinsk Hudklinikk

★★★★★ (10 ratings)

228 likes · 5 talking about this · 3 were here

Like Follow Message

Professional Services · Add A Category
post@cliniquechristine.no
Tlf: 417 52 906
Åpner 17.mars 2014



228





Det daglige næringsarbeidet...

- Hva handler det egentlig om?
 - Å være en forutsigbar samarbeidspartner
 - Å være i tett dialog med etablerte bedrifter
 - Tilgjengelig for etablerte og nye bedrifter
 - Løsningsorientert og fleksibel
 - Pleie nettverk ved å være synlig og aktiv på regionale arenaer (SEKT)
 - Arbeide for at næringsutvikling kontinuerlig er et tema i den kommuneadministrasjonen og i politikken



Prosjekter i fokus i 2014

- Strategisk næringsplan for Østre Agder
- Risør By AS (besøksnæringer)
- BeyondRisør 2014
- Masterkurs i design og entreprenørskap (MDE)
- SKRIK
- Sørlandet Helsepark
- Næringsforum



- Regionalt næringsfond ca 1.0,- mill
- Strategisk næringsplan 300.000,-
- Risør by ca 200.000,-
- BeyondRisør foreløpig 446.000,-
- Masterkurs i design og entreprenørskap 700.000,-
- SKRIK – 934.000,-
- Totalt ca 4.0,-