

From: Kjetil Haukvik <kjetilhaukvik@gmail.com>
Sent: 28. april 2020 19:26
To: RIS.Felles.Postmottak
Subject: Innspill til sentrumsplanen

Hei.

Jeg ønsker å fremme følgende 2 innspill til sentrumsplanen for Risør sentrum:

1. Bolig/fritid

Regulere boligområdene i sentrum til kombinert bolig/fritidsformål på lik linje med reguleringsplanene i Flisvika og på Holmen.

Eventuelt unnta sentrumsplanen i "bopliktforskriften".

Eller begge deler.

I og med at Risør kommune allerede har begynt å unnta "eldre" bebyggelse for boplikt i Flisvika og på Holmen, vil det ikke være urimelig å utvide dette til større deler av kommunen. Dette gjelder, da altså eksisterende bebyggelse innenfor planområdene før utbyggingsprosjektene startet. Siden kommunen likevel har begynt å unnta området for boplikt, hvorfor ikke følge det opp videre?

2. Gangbro fra Dampskipsbrygga til Kastellet

I forbindelse med prosjektet i "Bryggeholå" ved Hotellet foreslår jeg at det reguleres mulighet for å bygge gangbro fra Dampskipsbrygga til Kastellet. Dette vil være en fin komplettering av en kystnær runde å gå for både Risørs befolkning og turister. Med prosjektforlaget i Bryggeholå vil en slik løsning utvide "bryggeslengen" i et fint området. Jeg tror en gangmulighet her ville blitt mye brukt, samt at den ville koblet Strandgata mer naturlig til Kastellveien. Her må det selvsagt tas hensyn til småbåtene osv. som ligger i vika.

Man må jo ikke bygge ut alt som foreslås i en plan, men å åpne for muligheten her tror jeg kunne vært attraktivt for byen og dens befolkning.

Mvh
Kjetil Haukvik

Trappegata 9