

## **Vedr.: Detaljreguleringsplan for Risør sentrum- nedgravd løsning avfallshåndtering**

Det vises til mottatt forslag på detaljreguleringsplan for Risør sentrum, mottatt den 27.12.2019, samt informasjonsmøte i kommunens lokaler.

Det er foreslått en nedgravd løsning på avfallshåndtering i Tangengata, rett på nedsiden av min eiendom i Tangengata 25. Jeg ønsker med dette å belyse hvorfor en slik løsning vil medføre støy, lukt og ikke minst en forringelse av verdien på min og andre nærliggende eiendommer. Jeg vil med dette sterkt fråråde og protestere på en slik løsning.

Det er på det rene at Risør har blitt en turistby om sommeren (med skuldresesonger) med de fordeler og ulemper dette medfører. Det resulterer blant annet i vesentlig større trafikk på Tangen, med de nye boligene som nå er ferdigstilt i Flisvika. Dette gjelder både biltrafikk og persontrafikk. Det er også i økende grad blitt flere «sommerhus» og utleie av boliger i den gamle bebyggelsen på Tangen.

Når det gjelder den foreslåtte løsningen med nedgravd avfallshåndtering har jeg følgende innvendinger:

- **Støy:** Det er i dag satt opp en grønn provisorisk søppelkasse for glass- og metallavfall omtrent der hvor det nedgravde anlegget er satt opp. Sommer i Risør blant turistene (og til dels fastboende/ sommerhuseiere) er synonymt med sosiale og festlige lag. Vi merker en stor økning i bruken av kassen for glass, og det blir tømte oppi mengder av flasker til alle døgnets tider, og gjerne midt på natten etter endt sosialt lag. Støyen er svært sjenerende, og det ljoer imellom den gamle bebyggelsen når flasker knuses. Man kan bare tenke seg til hvordan dette vil bli ved det foreslåtte anlegget der antallet husstander som skal tømme flasker og søppel vil bli langt flere enn i dag.
- **Lukt:** Fra erfaring med tilsvarende anlegg vet man at en nedgravd løsning vil medføre et betydelig luktproblem. Man skal ikke lenger Flisvika for å erfare dette, der lukten er betydelig, og da spesielt når det begynner å bli varmere i været. Det er på det rene at dette til tider vil gjøre uteplassen ubrukelig for oss som bor i umiddelbar nærhet, med hageparseller helt ned mot Tangengata og de omkringliggende husene

Det er med en viss undring at man ikke benyttet sjansen til å få til en løsning på via det nedgravde anlegget som ble prosjektert og etablert i Flisvika. Her kunne en stor del av Tangen tømte sitt søppel, og man kunne funnet en annen løsning for resten av Tangen (med for eksempel større samledunker).

Utbyggerne har sluppet svært billig unna, med en miljøgate på sparebluss (hvor det ble en svært mye enklere løsning og dårlig finish, og helt annet resultat enn det som ble forespeilet oss i sin tid), og enorm fortjeneste i prosjektet Flisvika. Da tunnelkravet i Hasdalen ble skrinlagt forventet vi oss mye mer av en miljøgate, og samtidig kunne man funnet gode løsninger på søppelutfordringene.

Jeg håper min klage, sammen med de andre som måtte komme, fører til at en nedgravd søppelløsning nedenfor min eiendom aldri blir realisert.

Med vennlig hilsen



Tom R. Korneliussen

Tangengata 25

4950 Risør

+4790360065

[tom@ringenbygg.no](mailto:tom@ringenbygg.no)