

Knut Snorre Lyngaas

Utkikken 17, 4956 Risør

930 47 207, snorre.lyngaas@gmail.com

Risør 11.02.19

Risør Kommune

v/Enhet for plan- og byggesak

pb. 158, 4952 Risør

Hei, Risør Kommune!

Innspill til rullering av arealplanen i kommuneplan for Risør kommune

Jeg vil argumentere for at områdene B6 og B7, reguleres til offentlig friområde i arealdelen til kommuneplanen.

Dette begrunner jeg med følgende,

- Kommunen bør ta hensyn til unike områder for friluftsliv som er til berikelse for folkehelsen i kommunen. Ingen andre steder har vi et sammenhengende grønt belte fra etablerte boligområder og ned mot sjøen / ned mot statlig sikret friluftsområde.
- Kommunen bør vise forutsigbar arealforvaltning. Kommunen har i mer enn 50 år regulert på denne måten, at man skal bevare den grønne sonen mot sjøen. Da synes jeg det er naturlig at dagens politikere står for den samme fremsyntheten som man gjorde tidligere.
- Kommunen bør ta hensyn til tidligere rapporter fra Grindaker landskapsarkitekter og fra Asplan Viak, som konkluderte med at hhv «område egner seg ikke for boligbygging» og at «boligbygging kan ikke gjøres uten betydelig inngrep i naturen som vil synes godt fra sjøen».
- Kommunen bør ta hensyn til at Risør Bystyre i 2015 vedtok at prosjektet med utvikling av sonene B6 og B7 skulle stanses.

Med vennlig hilsen,

Knut Snorre Lyngaas