

## **Forslag til anvendelse av Storgata 22, «Stalltomta»**

**Det foreslås at parkeringsplassene på Stalltomta bygges med ladepunkt for el-bil (10 x 7kW) med strømmålere for hvert punkt og reserverte parkeringsplasser.**

Storgata 22 (Stalltomta) eies av Risør kommune og har i mange ti-år blitt brukt til parkeringsplasser. Kommunen har leid disse (10 parkeringsplasser) ut til privatpersoner og til næringsdrivende i nærhet av tomten. I den nye parkeringsplanen er dette området foreslått som «beoerparkeingsplasser»

### **Begrunnelse**

I følge beoerundersøkelsen var ønsket om forutsigbar parkering den største bekymringen for sentrumsbeoerne. Dette forholdet var et viktig (det viktigste) element i begrunnelsen for parkeringsplanen for sentrum.

Den sterkt økende trenden med økt el-bilsalg og -bruk vil ytterligere forvanske beoelse i sentrum, såfremt det ikke legges til rette for beoerparkeingsplasser med lademulighet. I følge NRK var halvparten av nybilsalget i september 2018 el-biler i Norge. Endringen til null-utslippsbiler er ikke lenger et storbyfenomen, og for Risør er dette en utfordring med tanke på at man ønsker beoelse og liv i sentrum. Overgang fra fossile biler til bilpark basert på fornybare energikilder er som kjent politisk ønsket.

Et alternativ for Risør er å være offensiv og ligge i forkant av denne utviklingen. Det vil også være et sterkt signal og konkurranseelement for å tiltrekke både beoere og turister til byen. Risør er i dag avhengig av pendling til arbeidsplasser utenfor kommunens grenser og mange har gått over til el-bil og flere ønsker dette. Dette er uproblematisk for beoere som har egen parkeringsplass, men tilnærmet umulig for sentrumsbeoere uten slik plass - dersom det ikke legges til rette for dette.

Utbygging av avgiftsbelagte offentlige hurtigladestasjoner (>50 kW) eller mellomladestasjoner (20 – 50 kW) som man f.eks. har ved Tjenna er positivt, men vil ikke løse problemet. Slike stasjoner er egnet for tilreisende, men tall fra El-bil foreningen viser at el-bil eiere primært lader fra hjemmeladere (7 kW) eller vanlig stikkontakt (2,3 kW).

### **Mulige løsninger**

Stalltomta egner seg svært godt for utbygging til el-bil lading. Området er isolert og det vil ikke være store inngrep i gateløp for å få frem nødvendig infrastruktur. Det er kort vei til strøms stolpe på andre siden av Storgata med det som ser ut til å være stor nok kapasitet. En utbygging av 10 ladepunkter med en kapasitet på 7 kW vil kreve en topp-belastning på 70 kW.

En slik utbygging kan realiseres og finansieres på ulike måter, men alle løsningene betinger at det etableres reserverte plasser (slik det er nå).

1. Kommunen bygger ut området med nødvendig infrastruktur i bakken og med tilkoblingspunkter som leies ut til faste leietagere for en høyere leiepris enn vanlig slik at investeringene betales ned over en periode (10 år).
2. Det etableres et privat sameie blant de som er interessert (evt. i regi av Hasdalen vel) og som inngår en langsiktig leiekontrakt med kommunen. Sameiet finansierer felles infrastruktur og ladepunkter til de som ønsker dette nå. Interessenter må minimum medfinansiere felles infrastruktur og velger om man samtidig betaler for ladepunkt og strømmåler. En slik modeller svært vanlig i bo- og parkeringssameier i andre sentrumsbebyggelser (f.eks. Oslo).

## Innspill til Arealplan for Risør kommune

Begge løsningsforslagene vil kreve strømmålere for hver ladestasjon slik at strømkostnadene belaster leietager.

I henhold til forslag om handlingsplan for parkering (2019 til 2022) er det kun foreslått et fåtall ladestasjoner i Risør sentrum (5 stk. på Tangen). Som sentrumsbeboer og el-bilist uten egen parkeringsplass kan dette synes lite framtidsretta.

I det nye forslaget til statsbudsjett er det også foreslått en nasjonal tilskuddsordning for utbygging av lade-infrastruktur. En slik ordning har fungert i flere år i Oslo og har gitt gode resultater. Forslaget er nå at denne ordningen gjøres nasjonal og driftes av Enova.

Risør 10. 2. 2019

Kristin Ertsås og Kjell Naas