

21.01.2019

Arealinnspill til kommuneplanen gnr, 14 bnr.31.

Det er ønskelig å avsette eiendommen 14/31 til fremtidig boligområde med mulighet for båt plass ved Grundesund. Realisering betinger videre salg av eiendommen. Eier er interessert i å selge området til kommunen. Eiendommen er på ca. 155 daa. Det går gangvei/delvis bilvei fra mulig boligområde til mulige båtplasser via Frivollveien. Eier har hjemmel på gamle Frivollveien frem til broa, der noen fritidseiendommer har veirettigheter. Kommunen eier veien etter broa.

Området er vestvendt ved Frivoll, sør for Caspersensvei. Med gode solforhold. Noe bratt terreng mot Åmlandsvien og mot Risørveien.

Av kjente forhold på eiendommen, kan nevnes en kraftlinje som begrenser utbygging mot Risørveien og Torjussenløypa sneier området i sørvest.

John Frivold  
Songe terrasse 23  
4818 Arendal  
Tlf: 37015388  
(Ikke tilgjengelig på epost).

A handwritten signature in blue ink that reads "John Frivold," with a comma at the end. The signature is written in a cursive style.

