

## VERNEFORENINGEN GAMLE RISØR OG SØNDELED

Innspill til detaljreguleringsplanen for Risør sentrum (Sentrumsplanen)

Det vises til oversendte plandokumenter datert 19/12-19 og senere offentlige møte på Kommunehuset. Vi har følgende kommentarer til endel viktige punkter:

### Nedgravde søppelcontainere

Sett fra vår side ser vi få estetiske problemer med dagens ordning. Endel bygg i sentrum har til og med egne søppel-rom.

Vi er generelt skepsisk til dette opplegget. Med stadig flere hjemmeboende eldre kan det bli vanskelig å gå såpass langt med søppelet og det vil være ekstra ressurskrevende for eventuell hjemmesykepleie.. Det vil videre bli en stor ulempe for de boligene som får containere rett på utsiden av vindu eller hage-areal. Vi har forøvrig allerede registrert en massiv motstand blant folk flest.

### Torvet

Vi ønsker ingen permanent store amfi eller oppbygginger i forhold til dagens torv-areal.

Eksisterende torv utgjør sammen med bygningene rundt en helhet som er av de mest attraktive havne-miljøene i landet. Torvet har vært et tjenelig og funksjonelt felles-areal for byen gjennom alle år, og vi ser ingen spesiell grunn til å gjøre store endringer.

Vi støtter opp om forretningslivet og en levende by, og mener at kort-tidsparkering ved nåværende mini-bank er ønskelig.

### Parkering

I likhet med mange andre av byens innbyggere støtter vi planen om ytterligere parkeringsplasser på Vesterjordet i Hasdalen framfor en mer urealistisk parkering i fjell. Vi mener det her burde være mulig og estetisk forsvarlig å bygge noe i høyden. Det må åpenbart være behov for frikjøpte p-plasser for mange av beboerne i sentrum, og dette kunne bidra til å finansiere den offentlige delen.

Vi imøteser nå en full iverksettelse av den omtalte parkeringsplanen!

### Dampskips-brygga

Denne ble spesielt omtalt på det offentlige møte på Kommunehuset.

Vi mener denne brygga først og fremst må benyttes til sitt opprinnelige formål. Dette er byens eneste offentlige kaiplass for skipsanløp, marinefartøyer o.s.v. En tradisjonsrik, gammel sjøfartsby må ha en større offentlig kai med god tilkomst for større kjøretøy.

#### Tidligere ESSO-bygget og Brygga Restaurant i Strandgt.

Det ble i 2015-2016 søkt om takterrasse på Brygga Restaurant. Lokale vedtak ble satt til side av Statens representant v/Fylkesmannen. Husrekka i Strandgt. bør ikke tildekkes ytterligere sett fra bukta/Solsiden. Det hender at folk utenfra kan se ting klarere enn vi som bor her.

Rent prinsipielt mener vi også at det er lite hensiktsmessig at private bygninger med eventuelle skiftende eiere blir medtatt i denne type overordnet plan.

#### Musikkens Hus og Menighets-huset

Det synes å ligge implisitt i planen at det tas sikte på en avhending av disse eiendommene. Vi er opptatt av en levende by og ser disse bygningene som nyttige "grendehus" for folk som bor i sentrum.

Styret i VERNEFORENINGEN  
27/2-20