



19/10695-24

Til Risør kommune

Enhet plan og bygg

DETALJEREGULERINGSPLAN FOR RISØR SENTRUM - UTTALELSE

Etter et godt besøkt åpent møte på kommunehuset 5. februar, hvor enhetsleder Heidi Rødven hadde en meget god gjennomgang av Sentrumsplanen for Risør, føler jeg for å ha noen merknader til denne.

For å begynne med Dampskipsbrygga så vil jeg sterkt anbefale at denne holdes åpen slik den er i dag. Jeg tenker her spesielt på beredskap. Holmen som før hadde sin dypvannskai med stor kran, er i dag blitt omregulert til boliger/fritidsboliger. Derfor er Dampskipsbrygga som ligger så nærme åpent hav av stor betydning ved en eller annen form for ulykke som kan skje i nærliggende havområder

Det kan være oljelenser som må ut, båter som må slepes inn, eller folk som må heises i land. Da er det viktig at det er god plass til utrykningsbiler osv.

Som en liten tanke så ble det for 30 – 40 år siden laget en skisse med en smal buet bro fra Dampskipsbrygga over til nederst i Nygata. Den hadde en høyde slik at småbåter som lå innenfor kunne kjøre under. Forslaget ble ikke realitetsbehandlet, da tiden den gangen ikke var moden for slike tanker. Men den kunne kanskje være moden for behandling nå. Dette ville gjøre turen fra Dampskipsbrygga til Kastellet kort og grei. Kanskje bedre enn å bygge opp den gamle gangveien på sydsiden av akvariet.

Når det gjelder forslaget om steinmolo/molo/bølgebryter er jeg skeptisk til forslaget, da flytemoloen som ligger der i dag er fullpakket av båter de 5 – 6 sommerukene hvor Risør har et trykk av båter og turister.

Men hvis det noen gang skulle bli aktuelt, må en molo bygges slik de to andre moloene er laget med rette stein på begge sider, slik at den kan brukes som et sted hvor folk kan gå ut hele året. Den må ikke bygges som bølgebryter som på Stangholmen. Det ville skjemme ut hele det indre havneområde.

Jeg er for øvrig helt enig med formannskapetets mindretallsinnstilling om å fjerne punktet: «Endre Torvgata til enveiskjøring og utvidelse av torvarealet.»

Torvet fungerer greit slik det er i dag, og stort sett slik det har fungert og vært de siste 100 årene. Bilen er noe vi lever med, og stort sett går trafikken greit med 25 km. fartsgrense i sentrum.

Å flytte vekk fastboenes båtplasser i indre havn er et dårlig forslag. Trebåtene som ligger på den innerste flytemoloen er et yndet fotoobjekt, og vi har vel ikke alternativ plass for flytting. Slik det er lagt opp i indre havn, så er det god plass til småbåter innerst i havna de få dagene det fylles opp. Av andre større båter er det ikke plass til så mange, men her bør de bruke steinmoloen og gjestemoloen i Strandgata hvis det ikke er plass helt innerst i indre havn. Det er viktig at fastboende fortsatt har mulighet for en kommunal båtplass.

I planen står det mulighet for mer parkeringsareal i Hasdalen.

Her vil jeg foreslå at kommunen legger inn planer for 2 plans parkering over de avgifts plassene som er der i dag, med inn og utkjøring fra Viddefjellveien. (Det er jo tidligere laget forskjellige planer for dette)

I første omgang bygge ett plan over dagens parkering, men dimensjonere slik at ytterligere et plan kan bygges på hvis det er behov.

Dette vil gjøre det lettere å ta vekk plasser i sentrum, og dekke kommunens parkeringsbehov i lange tider. Dette vil også være et rimelig alternativ. Det er viktig å ha gode og rimelige parkeringsplasser så nær sentrum som mulig. Da er det ikke så sikkert at så mange kjører til Grisen, Harebakken, Stoa osv.

Garasjeparkeringsplasser bør overlates til private å bygge.

Dette var noen tanker og forslag fra en interessert Risørborger.

Risør 10.02.2020

Mvh



Kjell Skarheim