



RISØR KOMMUNE
Postboks 158
4952 RISØR

Dato: 15.02.2018
Vår ref: 17/806-12
Deres ref:
Arkivkode: L12
Saksbeh.: Ingeborg Wormli Rømyr
Tlf. 97663590

Merknad til oppstart av planarbeid- Detaljreguleringsplan for Risør sentrum

Risør kommune varsler oppstart av detaljregulering for Risør sentrum. Hovedmålet med planarbeidet er bygningsvern og byutvikling, å lage tydeligere bestemmelser til planens ulike formål og å sørge for en hensiktsmessig planavgrensning. Området dekker hele byen og omfatter mange eiere og brukerinteresser.

Østre Agder brannvesen ved Rune Røilid og Ingeborg W. Rømyr deltok på oppstartsmøte på Risør kommunehus i desember 2016 og i januar 2018 deltok Rune Røilid, Neil Blandsford og Ingeborg W. Rømyr på et informasjons- og drøftingsmøte på Risør kommunehus.

Østre Agder brannvesen har følgende innspill til oppstart av planarbeid, detaljreguleringsplan for Risør sentrum:

- Parkering- det er viktig at biloppstillingsplass til brannvesenets kjøretøy blir ivaretatt, se tabell 1 for avstandskrav.
Risør bystyre har vedtatt at de ønsker en løsning med nedgravde søppelanlegg i sentrum. Det er viktig at der hvor disse anleggene blir plassert, må det hensyntas at ikke oppstillingsplass til brannvesenets kjøretøy forringes. Der hvor det blir dunker (hovedsakelig næring) inntil vegg, anbefaler brannvesenet at disse er av ubrennbar materiale.
- Hushøyder- Risør stasjon har per dags dato ikke har høyderedskap, denne står stasjonert på Arendal stasjon (Åsbieveien 35).
- Slokkevann- det må kartlegges om det er nok vann der hvor det i dag er sprinkelanlegg. Det er strengere krav til slokkevann i dag enn da forrige reguleringsplan ble vedtatt (TEK 10/17).
- Loftssprinkling- Brannvesenet ønsker at der hvor dette er, bør dette fremkomme på et kart som også viser andre brannverntiltak for å gi en oversikt. Branngatene bør inn i reguleringsplanen.

Tabell 1: Avstandskrav for brannvesenets kjøretøy

Biloppstillingsplass for lift (bredde)	7 meter
Biloppstillingsplass for lift (lengde)	10 meter
Maks avstand fra lift til bygningsfasade	10 meter
Stigning, maks	1:8 (12,5 %)
Fri kjørehøyde, minst	4 meter
Fri kjørebredde, minst	3,5 meter
Svingradius (ytterkant vei)	13 meter
Akseltrykk	10 tonn
Boggitrykk	16 tonn
Punktbelastning støtteben	19 tonn (belastningsflate 60cm x 60cm)

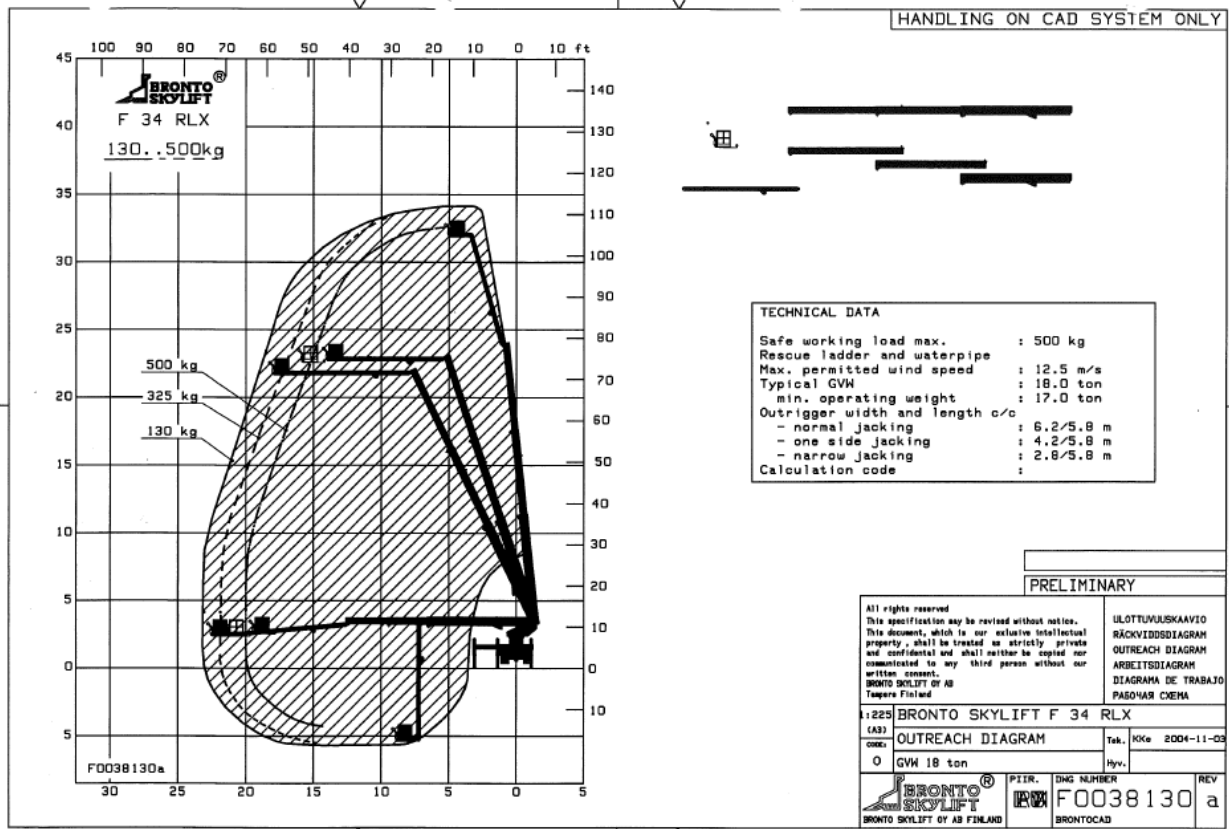
Kontaktinformasjon:
www.arendal.kommune.no
telefon: 37 01 30 00
postmottak@arendal.kommune.no

Postadresse:
Postboks 123
4891 GRIMSTAD
Besøksadresse:
Asbieveien 35

Organisasjon:
Org.nr.: 940493021
IBAN: NO6730004049019
SWIFT: SPSONO22

Bank:
Sparebanken Sør
bankkontonr.: 3000 40 49019

Rekkevidde for Bronto skylift – stasjonert Arendal brannstasjon (Åsbieveien 35)



Med hilsen

Ingeborg Wormli Rømyr
Branningeniør

Brevet er godkjent elektronisk.