

Skjema for innspill til kommuneplanens arealdel 2025 – 2035

Kontaktinformasjon forslagsstiller	
navn	Wenche Kittelsen
adresse	Øyveien 371
e-post	wekitte@online.no
Tlf	90988745
Evt. konsulent, m kontaktinfo.	

Generelle opplysninger om området	
Tema	
Gnr/bnr	42/1
Adresse/Stedsnavn	
Forslag til arealformål/bruk	Fritidsbebyggelse/ spredt fritidsbebyggelse
Areal og omfang – forslagetets størrelse i daa/mål og utnyttelse (antall bygg/enheter o.l.)	Ca 24 daa
Beskrivelse av beliggenhet og dagens bruk av området, formål i kommuneplan og eventuelt reguleringsplan	Spredt fritidsbebyggelse, 4 tomter, en bygd ut. Skog
Hvordan er innspillet i tråd med kommunens arealstrategier?	Ja, fortetting fritidsbebyggelse
Gjelder innspillet fortetting av eksisterende bebygd areal eller transformasjon / endring av et bebygd areal / avsatt til andre byggeformål?	Ja, er to bolighus utenfor området, en hytte innenfor. Avsatt til spredt fritidsbebyggelse i kommuneplanen.
Eventuell annen relevant informasjon	Ønsker 7 nye hytter, i tillegg til fire eksisterende tomter innenfor området avsatt til spredt fritidsbebyggelse i eksisterende kommuneplan.

**Natur, miljø, klima og samfunnssikkerhet
(Tema for konsekvensutredning)**

Tema	
Naturverdier – Er det viktige/truede naturtyper eller arter? Berøres vann og/eller vassdrag? Ligger det innenfor verna område?	Nei
Landskap – Vil tiltaket gi endringer i landskapet og medføre store inngrep i terreng?	Nei
Jord- og skogressurser – Berøres dyrket mark, beitemark? Berøres skogressurser?	Nei,
Forurensning/spesielle miljøforhold – Er området støyutsatt, ligger området nær høyspentlinje, er det forurensset grunn, luftforurensning? Vil evt. forslag til arealformålet medføre økt støy eller forurensning?	Høyspentlinje over området, utenfor foreslåtte tomter Ikke støy,
Klimautslipp – Vil forslaget få konsekvenser for klimagassutslipp? Arealbruk, økt transport	Kun ved bygging
Samfunnssikkerhet/ naturfare - Er området flom- eller rasutsatt? Ligger det innenfor aktsomhetssoner for ulike skredtyper? Har det vært skredhendelser innenfor området tidligere? Hva slags løsmasser består grunnen av? Ligger området under marin grense?	Nei

Samfunn (Tema for konsekvensutredning)

Tema	
Kulturminner/ kulturmiljøer – Er det registrert kulturminner/ kulturmiljø innenfor området? Beskriv hva slags type kulturminne/ kulturmiljø	Nei
Friluftsliv/ grønnstruktur - Vil forslaget få innvirkning på turområder/ grønnstruktur? Vil forslaget gi økt/ redusert mulighet for rekreasjon eller friluftsliv?	Nei
Barn og unge – Avstand til skole, leke- og aktivitetsområder i nærheten. Brukes området av barn og unge i dag?	6 km Nei, brukes ikke barn og unge
Rekreasjon og idrett – Avstand til idrettsanlegg, nærmiljøanlegg, 100-metersskogen	6 km til idrettsanlegg
Tilgjengelighet – Beskriv tilgang til arealet for personer med funksjonsnedsettelse nå og med foreslått arealformål/ bruk	Bilvei opp både i dag og framover
Trafikksikkerhet – Er området trafikkutsatt? Medfører forslaget økning i trafikkmengde?	Nei Kun til omsøkte hyttetomter
Veiadkomst – Beskriv mulig adkomstløsning og avstand til offentlig vei	Privat vei i dag, Øyveien er kommunal
Elektrisitet, vann og avløp – Er det tilgjengelighet til slik infrastruktur? Er det kapasitet i strømmettet, vann og avløp i dagens løsning?	Strøm, borvann, private renseanlegg