



## SAKSUTSKRIFT

Arkivsak-dok. 22/813-1  
Saksbehandler Berit Weiby Gregersen

### Varsel om oppstart av kommuneplanens samfunnsdel 2023 - 2035 og høring av planprogram

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	17.03.2022	22/20
2 Kommunestyret	31.03.2022	22/22

#### Formannskapet har behandlet saken i møte 17.03.2022 sak 22/20

##### Kai Strat (H) fremmet følgende forslag:

Som en del av arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel bevilger kommunestyret ikke kr 350 000,- til analyse av effekter av bopliktregelverket.

##### Ragni Macqueen Leifson (Ap) fremmet følgende forslag:

Som en del av arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel bevilger kommunestyret 350 000 kroner til analyse av effekter samt oppfølging av kontroll av bopliktregelverket. Midlene belastes kommunens disposisjonsfond. Kommunedirektøren legger analysen ut på anbud i løpet av våren 2022.

#### Votering

Kommunedirektørens forslag del en ble enstemmig vedtatt.

Kai Strats (H) forslag falt med 4 mot 5 stemmer.

Parti	For	Mot
Arbeiderpartiet (2)		2
Fremskrittspartiet (1)	1	
Høyre (2)	2	
Kristelig Folkeparti (1)		1
Rødt (1)		1
Senterpartiet (1)		1
Venstre (1)	1	

Ved alternativ votering mellom Ragni Macqueen Leifsons (Ap) forslag og kommunedirektørens forslag til vedtak del to ble kommunedirektørens forslag vedtatt med 5 mot 4 stemmer.

Parti	Kommune- direktøren	Leifson (Ap)
Arbeiderpartiet (2)		2
Fremskrittspartiet (1)	1	
Høyre (2)	2	
Kristelig Folkeparti (1)	1	
Rødt (1)		1
Senterpartiet (1)		1
Venstre (1)	1	

Som saksordfører oppnevnes Lill Jorunn Larsen (Krf).

### Formannskapetets innstilling

Forslag til planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2023 – 2035 legges ut til offentlig ettersyn i seks uker i tråd med plan- og bygningsloven § 4-1. Det kunngjøres samtidig oppstart av arbeid med kommuneplanens samfunnsdel, jfr. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Som en del av arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel bevilger kommunestyret 350 000 kroner til analyse av effekter av bopliktregelverket. Midlene belastes kommunens disposisjonsfond. Kommunedirektøren legger analysen ut på anbud i løpet av våren 2022.

### Kommunestyret har behandlet saken i møte 31.03.2022 sak 22/22

#### Kai Strat (H) fremmet følgende forslag:

Som en del av arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel bevilger kommunestyret ikke kr 350 000,- til analyse av effekter av bopliktregelverket.

### Votering

Formannskapetets innstilling del en ble enstemmig vedtatt.

Ved alternativ votering mellom formannskapetets innstilling andre del og Kai Strats (H) forslag ble Kai Strats (H) forslag vedtatt med 19 mot 10 stemmer.

Parti	For	Mot
Arbeiderpartiet (9)	2	7
Fremskrittspartiet (2)	2	
Høyre (9)	9	
Kristelig Folkeparti (1)		1
Rødt (3)	3	
Senterpartiet (2)		2
Venstre (3)	3	

**Kommunestyrets vedtak**

Forslag til planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2023 – 2035 legges ut til offentlig ettersyn i seks uker i tråd med plan- og bygningsloven § 4-1. Det kunngjøres samtidig oppstart av arbeid med kommuneplanens samfunnsdel, jfr. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Som en del av arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel bevilger kommunestyret ikke kr 350 000,- til analyse av effekter av bopliktregelverket.

---

## **Varsel om oppstart av kommuneplanens samfunnsdel 2023 – 2035 og høring av planprogram**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak**

Forslag til planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2023 – 2035 legges ut til offentlig ettersyn i seks uker i tråd med plan- og bygningsloven § 4-1. Det kunngjøres samtidig oppstart av arbeid med kommuneplanens samfunnsdel, jfr. Plan- og bygningsloven § 11-13.

Som en del av arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel bevilger kommunestyret 350 000 kroner til analyse av effekter av bopliktregelverket. Midlene belastes kommunens disposisjonsfond. Kommunedirektøren legger analysen ut på anbud i løpet av våren 2022.

## Vedlegg

Planprogram kommuneplanens samfunnsdel 07.03.22

---

### Kort resymé

*Risør kommune har i henhold til planstrategien for 2019 – 2030 startet arbeidet med rullering av kommuneplanens samfunnsdel. Kommuneplaner skal ha et planprogram som sier noe om planens innhold, formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltakere, opplegg for medvirkning og behov for utredninger.*

*I denne saken skal det tas stilling til om man vil legge til grunn kommunedirektørens forslag til planprogram og kunngjøre oppstart av kommuneplanarbeidet. Alternativt kan det gjøres endringer i planprogrammet før utleggelse til offentlig ettersyn.*

*Kommunedirektøren foreslår at kommunestyret setter av 350 000 kroner til en analyse av effekter av kommunens bopliktregelverk, og at analysen blir en del av kommuneplanens analysegrunnlag. Arbeidet med bopliktanalysen igangsettes i løpet av våren 2022.*

*Det innstilles på at kommunedirektørens forslag til planprogram sendes på høring i seks uker, samtidig som det varsles oppstart av kommuneplanarbeidet.*

### Saksopplysninger

Alle kommuner skal ha en kommuneplan som omfatter en samfunnsdel med handlingsdel og en arealdel. I Risør kommune består kommuneplanens handlingsdel av handlingsprogram og økonomiplan (HP/ØP) med budsjett, som revideres årlig. Kommuneplanens samfunnsdel skal ta stilling til langsiktige utfordringer, mål og strategier for kommunesamfunnet som helhet og kommunen som organisasjon. Kommuneplanen er kommunens øverste styringsdokument og er hjemlet i plan- og bygningsloven kap. 11 som beskriver og definerer prosess og innhold.

I Risør kommunes planstrategi for 2020 – 2024 er det vedtatt at vi skal rullere kommuneplanens samfunnsdel i planperioden med oppstart høsten 2021. Eksisterende kommuneplan ble vedtatt i 2019, og planstrategien legger opp til at mye av grunnlagsarbeidet og strukturen som ble utformet da, legges til grunn i denne rulleringen. Det legges allikevel opp til at hovedmålet i eksisterende kommuneplan «Vi skal vokse gjennom samarbeid og attraktivitet» blir vurdert endret.

I henhold til planstrategien skal samfunnsdelen ha folkehelse og levekår, samt klima og miljø som gjennomgående temaer for hele planen. De fire hovedområdene fra eksisterende kommuneplan beholdes. Disse er samfunnsutvikling, helse og omsorg, barnehage og skole og organisasjonsutvikling.

Tekstforslaget som ble vedtatt i behandlingen av handlingsprogram og økonomiplan 2022 – 2025, om et utviklingsarbeid knyttet til «Risør som destinasjon», inkluderes i sin helhet i arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel – under samfunnsutvikling og med vekt på Risør som både bo- og besøkskommune.

Det legges opp til at kommuneplanens samfunnsdel skal inneholde en overordnet arealstrategi med et arealregnskap. Arealstrategien vil legge føringer for kommuneplanens arealdel, og det foreslås at Risør kommune igangsetter rullering av arealdelen så snart samfunnsdelen er vedtatt. Framdriftsplanen legger opp til at kommuneplanens samfunnsdel vedtas i februar 2023.

## Økonomi

Selve kommuneplanprosessen gjennomføres av kommunens administrasjon som beskrevet i kapittel 6 Organisering. Når det gjelder utredningsbehov, foreslår kommunedirektøren at det gjennomføres en analyse av effekter av kommunens bopliktregelment, og at kunnskap fra denne analysen legges til grunn for kommunens arbeid med spørsmålet og tas inn i kommuneplanens samfunnsdel.

Følgende budsjett legges til grunn for arbeidet. Midlene belastes kommunens disposisjonsfond.

Diverse utgifter	10 000
Konsulenttjeneste - Bopliktvurdering	350 000
Annonser	10 000
Trykking av ferdig produkt (Kortversjon)	40 000
SUM	410 000

## Kommuneplan

Gjeldende kommuneplan ble vedtatt 26.11.2019. Det har gått relativt kort tid siden dette, og det er naturlig at flere elementer fra planen blir videreført i denne rulleringen. Samtidig må det vurderes om målstrukturen fortsatt er dekkende, om vi bør endre noen av prioriteringene eller satsingsområdene, og om hovedmålet «Vi skal vokse gjennom samarbeid og attraktivitet» bør endres.

## Folkehelse og levekår

Folkehelse og levekår er et gjennomgående og viktig tema i kommuneplanen.

## Klima og miljø

Klima og miljø er et gjennomgående og viktig tema i kommuneplanen.

## Næringsperspektiv

Næringsutvikling skal løftes som tema i kommuneplanen som en del av hovedområdet «Samfunnsutvikling».

## Vurderinger

Planprogrammet skal synliggjøre en tydelig retning for kommuneplanarbeidet med folkehelse og levekår, samt klima og miljø som to gjennomgående temaer, med fire hovedområder og med ny arealstrategi med arealregnskap.

Vi ønsker å videreføre arbeidet som ble gjort ved forrige rullering av kommuneplanen med en bred forankring i organisasjonen. Erfaringer fra forrige rullering viser at en bred forankring gir et langt bedre styringsverktøy for hele organisasjonen.

Målet med planarbeidet er å lage en revidert samfunnsdel som skal bli et godt politisk og administrativt styringsdokument som gir føringer for videre planarbeid og saksbehandling i kommunen.

Diskusjonen rundt bopliktregelverket i kommunen er svært aktuell med flere private utbyggingsprosjekt under planlegging, og kommunedirektøren anbefaler at kommunen igangsetter et arbeid for å få fram mest mulig faktakunnskap rundt problemstillingene. Dette arbeidet vil bli en del av kunnskapsgrunnlaget for kommuneplanarbeidet. Bakgrunnen for at kommunedirektøren foreslår at kommunestyret setter av 350 000 kroner til en analyse av effekter av kommunens bopliktregelverk, er at politikken rundt boplikt er en svært viktig faktor for videre samfunnsutvikling i Risør. Når samfunnsdelen nå skal rulleres, er det derfor kommunedirektørens oppfatning at beslutningsgrunnlaget rundt spørsmålet om boplikt eller ikke bør være så godt som mulig. Kommunedirektøren tilkjenner med dette ingen oppfatning om hva som er riktig og hva som er galt, men ber om politisk aksept for at en grundig og nøytral analyse blir utarbeidet som grunnlag for den politiske diskusjonen og beslutningen. Arbeidet med bopliktanalysen vil da etter planen igangsettes i løpet av våren 2022.

### **Kommunedirektørens konklusjon**

Forslag til planprogram legges ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven § 4-1. Det meldes samtidig oppstart av arbeidet med kommuneplanen.

Kommunedirektøren anbefaler at kommunestyret bevilger 350 000 kroner fra disposisjonsfond til en analyse av effekter av kommunens bopliktregelverk. Analysen legges ut på anbud i løpet av våren 2022.

RETT UTSKRIFT  
DATO 5.april.2022