



RISØR KOMMUNE

PLANPROGRAM

KOMMUNEPLANRULLERING 2018-2019



VEDTATT AV RISØR BYSTYRE 13.12.2018, POLITISK SAK 104/18 ARKIVSAK 2018/1312



INNHold

1) Vedtak	3
2) Bakgrunn.....	4
3) Nasjonale forventninger og regionale føringer	6
4) Formål og fokusområder	8
4.1 Samfunnsutvikling	8
4.2 Helse og omsorg.....	10
4.3 Oppvekst og inkludering.....	11
4.4 Organisasjonsutvikling	11
5) Fremdriftsplan	13
6) Utredningsbehov og budsjett.....	15
6.1 Konsekvensutredninger og ROS-analyse	15
6.2 Budsjett.....	16
7) Organisering.....	17
7.1 Prosjektleder	17
7.2 Styringsgruppe	17
7.3 Prosjektgruppe	17
7.4 Arbeidsgruppene	18
7.5 Arealgruppe.....	18
7.6 Politisk involvering	19
7.7 Kompetanse.....	19
8) Medvirkningsopplegg	20
8.1 Verktøy i medvirkningen	20
8.2 Arealinnspill.....	21
8.3 Formelle krav til arealinnspill	22
9) Vedlegg 1: Mal for arbeidsmøter	23
10) Vedlegg 2: Skjema for konsekvensutredning og ROS-Analyse av arealinnspill.....	24
10.1 Utredningstema, klima og miljø.....	25
10.2 Utredningstema, samfunn	27

1) Vedtak

PS 104/18 Kommuneplan 2018 - 2019, planprogram

Vedtak i bystyret 13.12.2018:

Planprogrammet datert 16.11.2018 for kommuneplanrevisjonen 2018/2019 vedtas, med følgende tillegg:

- Fylkesvei 416, (Risørveien) tas inn i kommuneplanprosessen og skal vises i kommuneplankartet.
- Silingsrapport datert 30.11.2018 legges til grunn for korridorvalget, og legges til planprogrammet. Blå og grønn korridor tas ikke med i videre arbeid for fv.416, etter anbefalinger fra vegvesenet.

2) Bakgrunn

Alle kommuner skal ha en kommuneplan som omfatter en samfunnsdel med handlingsdel og arealdel. Kommuneplanen skal ivareta både kommunale, regionale og nasjonale mål, interesser og oppgaver i kommunen. Den skal ta utgangspunkt i den kommunale planstrategien og legge statlige og regionale retningslinjer til grunn. Kommuneplanen er kommunens øverste styringsdokument og er hjemlet i plan- og bygningsloven kap. 11 som beskriver og definerer prosess og innhold.

Plan- og bygningsloven stiller krav om planprogram for alle kommuneplaner. Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltagere, opplegg for medvirkning, hvilke alternativer som blir vurdert og behov for utredninger.

Gjeldende kommuneplan ble vedtatt 24.09.2014. Den gangen var kommuneplanen gjennom en omfattende prosess og det er naturlig at flere elementer fra planen blir videreført ved denne rulleringen. Samtidig må det vurderes om målstrukturen fortsatt er dekkende, eller om vi bør endre noen av satsingsområdene. I gjeldende kommuneplan, er hovedmålet «vi skal vokse». Dette skal skje gjennom satsingsområdene kunnskap, regional utvikling og attraktivitet.

*«I kommunens **hovedmål** Vi skal vokse ligger mer enn at det skal bli flere innbyggere i Risør kommune. Gjennom utvikling av samfunnet i den retning våre **satsingsområder** Kunnskap, Regional utvikling og Attraktivitet setter, ønsker vi å legge til rette for å videreutvikle det som er bra, og å bedre det som ikke er så bra. Det er i all hovedsak tilgang på gode tjenester, gode bomiljø, arbeidsplasser og fritidsmuligheter i Risør kommune og i vår region. Dette takket være både naturgitte forutsetninger, historisk utvikling, offentlig virksomhet og private tilbydere. Samtidig har vi utfordringer. Gjennomgående fokus på folkehelse og levekår skal bidra til å møte disse. Likeledes er miljø og klima **gjennomgripende tema**. Våre største utfordringer er knyttet til befolkningsutvikling, levekår og næringsutvikling. I “Vi skal vokse” ligger det en sterk vilje til å snu denne utviklingen. Risør skal vokse i folketall og antall arbeidsplasser. Vi vil vokse i antall fornøyde innbyggere og besøkende. Risør som lokalsamfunn skal vokse gjennom kvalitet, og gjennom innbyggere som deltar, opplever mestring og bidrar i fellesskapet. I “Vi skal vokse” ligger også en ambisjon om at kommunen skal bidra til samfunnets totale verdiskaping. Det vil si øke sysselsetting, krympe antall yngre utføre og mottakere av økonomisk sosialhjelp, redusere sykefravær, fremme folkehelse og sette barn og ungdom i stand til å bidra til samfunnsbygging.»*
(Kommuneplan 2014).

Planstrategien er første ledd i kommunens langsiktige samfunnsplanlegging og skal vurdere hvilke planer som skal utarbeides og revideres. I Risør kommunes planstrategi for 2016-2020 er det vedtatt at kommuneplanen skal rulleres i 2018/2019. Det ble også vedtatt av bystyret i januar 2017, i forbindelse med status for planstrategien, at det vil bli vurdert en omlegging av plansystemet hvor temaplaner for ulike tjenesteområder utgår som egne planer og innarbeides i kommuneplanen. Rullering av kommuneplanen vil derfor omfatte både

samfunnsdelen og arealdelen. I Risør kommune består kommuneplanens handlingsdel av handlingsprogrammet og økonomiplanen som revideres årlig.

3) Nasjonale forventninger og regionale føringer

For å fremme en bærekraftig utvikling skal regjeringen hvert fjerde år utarbeide nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging. Dette går frem av plan- og bygningsloven § 6-1. De nasjonale forventningene skal legges til grunn for de nye fylkestingenes og kommunestyrenes arbeid med regionale og kommunale planstrategier og planer. De nyeste forventningene ble vedtatt og publisert 12.juni 2015. De nasjonale forventningene samler mål, oppgaver og interesser som regjeringen forventer at fylkeskommunene og kommunene legger særlig vekt på i planleggingen i årene som kommer. Forventningsdokumentet er retningsgivende.

Det som kjennetegner de nyeste forventningene fra regjeringen i forhold til planprosess, er forenkling, effektivisering og økt bruk av IKT som planleggingsverktøy.

Det er to hovedtemaer som løftes frem som viktige i den kommunale planleggingen fremover:

- Bærekraftig areal- og samfunnsutvikling
- Attraktive og klimavennlige by- og tettstedsområder

Regjeringen forventer at kommunen legger vekt på reduksjon av klimagasser ved planlegging av nye boliger, næringsetablering, infrastruktur og tjenester. Kommunen skal sikre at det utarbeides ROS – analyser ved utbyggingsplaner som tar hensyn til klimaendringene. Verdiskaping, innovasjon og næringsutvikling er viktig, og kommunene skal samarbeide med fylkeskommunene om dette. Det skal avsettes tilstrekkelig næringsareal lokalisert ut fra hensynet til samordnet bolig, transport og arealplan. I næringsutviklingen er jord- og skogbruk en viktig aktør, og det skal legges til rette for grønn næring, grønt reiseliv og utnyttelse av bioenergi. Det er viktig å bevare jordbruksområder, naturmangfold, kulturmiljø og kulturminner, landskap og friluftsområder gjennom planlegginga.

Det skal legges til rette for tilstrekkelig og variert boligbygging lokalisert ut fra samordnet bolig, transport og arealplan. Det forventes videre planer for regionale utbyggingsmønstre, der det fastsettes langsiktige grenser mellom by- og tettstedsområder. Rundt kollektivpunkt skal det sikres høy arealutnyttelse, samtidig som det tilrettelegges for økt bruk av sykkel og gange i dagliglivet. På vei mot et lavutslippssamfunn er det også viktig med fokus på sammenhengende gang- og sykkelveier av høy kvalitet og man skal se mulighetene i fortetting og transformasjon før man åpner for nye utbyggingsområder. Det fokuseres på store samferdselstiltak, og kommunen skal bidra aktivt i planlegging og saksbehandling for gjennomføring av dette. Havner skal prioriteres slik at disse kan utvikles som logistikknutepunkter.

Prinsippene om tilgjengelighet og universell utforming er fortsatt aktuelle både i boliger og i omgivelsene. Det skal legges til rette for økt fysisk aktivitet i

befolkningen gjennom tilgang til friområder, sammenhengende grøntstrukturer, vannveier og arealer for idrett, lek og spill. Det skal sikres trygge og helsefremmende bo- og oppvekstmiljø, skjermet for skadelig støy og luftforurensing. I forhold til sentrumspolitikkk skal kommunene skape et godt og levende bymiljø, ved tilrettelegging av boliger, arbeidsplasser, handel, service og sosiale møteplasser i sentrum. Samarbeid mellom kommunen og privat næringsliv bør vektlegges. Som resurser i sentrumsutviklingen nevnes arkitektur, kulturminner, landskapsverdier, vann og grøntstrukturer.

Det finnes også flere rikspolitiske retningslinjer og bestemmelser som er relevante for arbeidet med kommuneplanen, samt statlige planretningslinjer. Disse skal legges til grunn i det videre arbeidet med kommuneplanen, jmf. Plan- og bygningsloven § 6-2.

I tillegg til nasjonale føringer og retningslinjer til planarbeid, er det regionale planer og delplaner som også får betydning for kommuneplanarbeidet. Regionplan Agder er et eksempel på dette. Dette er et overordnet plandokument fra 2010, der målet er å utvikle en sterk og samlet landsdel som er attraktiv for bosetting og næringsutvikling. Det er også vedtatt en rekke relevante regionale delplaner, satsinger og strategier som skal underbygge og forsterke målene i Regionplan Agder. Arbeidet med revisjon av Regionplan Agder (regionplan Agder 2030) er satt i gang i 2018 og vil pågå parallelt med vårt arbeid med revisjon av kommuneplanen. Det er viktig at vi får en god samkjøring mellom disse to planprosessene.

4) Formål og fokusområder

Et viktig formål med rulling av samfunnsdelen er å gjøre om på kommunens plansystem, slik at flere temaplaner utgår og blir erstattet av kommuneplanen. Dette vil i utgangspunktet gjelde følgende planer:

- Helse- og omsorgsplan
- Oppvekstplan
- Temaplan for bosetting og integrering
- Tiltaksplan for klima- og miljø
- Organisasjonsplan
- Landbruksplan

Bakgrunnen for at man ønsker dette, er at arbeidsmengden i flere enheter øker, og arbeid med planer blir nedprioritert. Flere temaplaner er svært omfattende dokumenter og mange temaplaner må nå revideres for å kunne opprettholde sin aktualitet. Det er også slik at mange viktige temaer arbeides med på tvers av kommunens sektorer, og det kan derfor virke mer hensiktsmessig med et overordnet dokument med en felles målsetning. Dermed ser man potensialet i kommuneplanen som et felles planverktøy som også tar opp retningene fra de ulike temaplanene. Ved denne endringen av plansystemet, blir kommuneplanens funksjon i hele organisasjonen styrket og det blir færre planer å forholde seg til. Virksomhetsplanene blir viktige verktøy for å følge opp kommuneplanen.

Målsetningen med prosessen er at alle enheter skal kunne benytte kommuneplanen som et aktivt styringsverktøy og være med på å påvirke dette dokumentet. I tillegg er det en målsetning at alle involverte skal ha en felles forståelse av kommunens viktigste utfordringer og muligheter. For å få til dette, kreves det en bred involvering av hele organisasjonen i prosessen.

Ved rulling av kommuneplanen må det gjøres nødvendige oppdateringer. Det har siden forrige rulling blitt gjort organisatoriske endringer, og kommet nye retningslinjer og føringer. I tillegg må det ved rulling av kommuneplanen gjøres justeringer i forhold til de offensive befolkningsframskrivingene og en vekst som ikke har slått til som ønsket. Framskrivningene som ble lagt til grunn ved forrige kommuneplan var langt mer positiv enn de nyere befolkningsframskrivingene.

Kommunens viktigste utfordringer skal komme tydelig frem, og skal være førende for satsingsområdene i kommuneplanen. Samfunnsutvikling, helse – og omsorg, oppvekst og inkludering og organisasjonsutvikling skal være kommuneplanens viktigste fokusområder ved utarbeidelse av planen. Kommuneplanens arealdel skal gjenspeile fokusområdene og strategiene fra samfunnsdelen.

4.1 SAMFUNNSUTVIKLING

De nyeste befolkningsframskrivingene fra 2018 viser at Risør skal vokse med 11,9 % frem mot 2040. SSB publiserer en omfattende rapport om befolkningsframskrivinger annen hvert år. Forrige kommuneplan la andre

befolkningsframskrivninger til grunn, og la i tillegg til grunn det høyeste alternativet til SSB for dimensjonering av arealbruk. 2018 framskrivningene legger seg på et lavere befolkningsvekstnivå enn både 2012 og 2016 framskrivningene på grunn av fall i fruktbarhet og lavere innvandring. Følger man hovedalternativet til SSB i forhold til fruktbarhet, levealder og nettoinnvandring er det de sentrale områder som får den største veksten fremover. Distriktene vil få en liten eller ingen vekst. Befolkningstallet i Risør kommune har vært nærmest uendret de siste 30 år med rett i underkant av 7000 innbyggere og ved siste kvartal ble det registrert en mindre negativ vekst i folketallet. Hovedårsaken til veksten i Aust-Agder - og at det ikke er mye nedgang i Risør kommune sitt folketall - er innvandring. Spesielt har arbeidsinnvandring bidratt med mange nye innbyggere til Agder. Mer enn halvparten av innvandrerbefolkningen har bakgrunn fra Europa. Antallet innvandrere med flyktningebakgrunn har vist en økende tendens noen år, men er nå synkende. SSB forventer en nedgang i innvandringen fram mot 2030, og deretter en svak økning. Til tross for disse momentene er framskrivningene for Risør mot 2040 relativt optimistiske. Men det er spesielt andelen eldre som vil øke i årene fremover, og flere innvandrere i eldre aldersgrupper.

Fokuset på næringsutvikling må bli tydeligere ved denne rulleringen. Næringslivet i Agder har sine utfordringer og nedgangen i oljesektoren har vært merkbar også i Risør. Kommunen og regionene har store utfordringer med tanke på sysselsettingsandel, med en stor andel uføre. Andelen unge i forhold til eldre representerer en særlig stor og voksende utfordring for arbeidsmarked i vår region. For hele regionen må vi fokusere på å få en større variasjon i næringslivet som gjør oss mindre sårbare for konjunkturedringer.

Kommunene rundt Kristiansand og Arendal vokser raskest, og byene spiller en avgjørende rolle for utviklingen av regionen. Agders største arbeidsplassstyngdepunkt er Kristiansand og Arendal, hvor kommunene rundt inngår i et sammenhengende bo- og arbeidsmarked. Kommunikasjon til de større arbeidsmarkedene i Arendal, Kristiansand og Grenland vil være viktig for Risør.

Fra 01.01.20 blir agderfylkene slått sammen til ett fylke med administrasjonen samlet i Kristiansand. Risør blir en ytterkant i det nye storfylket, og dette vil kunne bli en utfordring for kommunen på flere områder samtidig som det kan åpne nye muligheter.

Det pågår nå parallelt med kommuneplanen, planlegging av ny E18 og Fv. 416 som vil være svært avgjørende for utviklingen av Risør, og ikke minst arealplanleggingen i årene fremover. Derfor er det viktig å få så mange klareringer som mulig fra dette arbeidet tidlig i planprosessen. For E18 mellom Grimstad og Dørdal er det meldt oppstart på en kommunedelplan der alle berørte kommuner er involvert. For Risør er trasévalg og avkjøringskryss svært viktig. Vegvesenet publiserte også nylig en mulighetsstudie for ny «Risørvei», Fv 416, fra E 18 til sentrum. Denne er foreløpig kun på utredningsnivå, men trasévalget vil trolig avhenge av hvor avkjøringskrysset til Risør blir på ny E 18.

For Risør sentrum arbeides det nå med en reguleringsplan for sentrum. Planen er viktig for bevaring av den historiske trehusbyen og den fremtidige sentrumsutviklingen. Enkelte temaer kan være av betydning for kommuneplanprosessen.

Kommunenes beredskapsarbeid, planlegging og risiko- og sårbarhetsanalyser (ROS), og klimatilpasning er viktig for å begrense konsekvensene av klimaendringene som forventes å komme. Kommunene har også en viktig rolle i holdningsskapende arbeid, blant annet som skoleeiere og som kommunens største arbeidsgiver. Aktuelle ROS-temaer i kan kartfestes i arealplankartet. Arealstrategier og arealplanleggingen er et viktig virkemiddel for å ivareta kommunens klima og miljø mål. Klima- og miljø skal fortsatt være et gjennomgående tema i kommuneplanen.

Ved denne rulleringen blir det viktig å se nærmere på:

- Areal til bolig og næring, og å se næringspolitikk og boligpolitikk i sammenheng. Viktig å tilby attraktive boligtomter med tilgang til sjøen, helst med båtplasser, og legge til rette for næringsutvikling.
- Planlegging av E-18 og virkninger for Risør. Hvor avkjøringen til E-18 planlegges vil gi konsekvenser for Risørsamfunnet.
- Tiltak for å oppretthold og styrke Risør sentrum som en levedyktig og attraktiv helårsby for beboere, næringsdrivende og besøkende.
- Fortsatt jobbe for å gjøre det mer attraktivt å bo i hele kommunen, sikre gode oppvekstsvilkår, jobbe for gode fellesarealer, sentrumsutvikling, sted/tettstedsutvikling, friluftsområder, IKT, gang- og sykkelveger, trygg skoleveg, universell utforming, kollektivtransport, parkering, tilgjengelighet.
- Det er også viktig å ta vare på Risørs unike kvaliteter gjennom bevaring av friområder, landbruksområder, biologisk mangfold, klima- og miljø ansvar, opprettholde kunst og kultursatsing, fokus på bygningsvern, samt kulturminner.

4.2 HELSE OG OMSORG

Befolkningsframskrivingene er viktige for å planlegge det fremtidige behovet for helse- og omsorgstjenester i kommunen. Med en større andel eldre i befolkningen, og færre personer i yrkesaktiv alder, stiller dette store krav til kommunens helse og omsorgsområde. Ved forrige kommuneplan kom helse og omsorg dårlig frem ettersom det da ble gjort et bevisst valg på å ikke fokusere på kommunens lovpålagte tjenester. Ved denne rulleringen må utfordringene løftes opp og fram, ettersom helse og omsorg er det største tjenesteområdet til kommunen og stadig flere oppgaver forskyves fra sykehus til kommunen, uten at kommuneøkonomien styrkes tilsvarende. Folkehelse vil være et gjennomgående tema i kommuneplanen, og er aktuelt for alle fokusområdene.

Områdets målsetninger og strategier skal integreres i kommuneplanens samfunnsdel, det blir viktig å fokusere videre på:

- Forebyggende arbeid med fokus på universell utforming, folkehelse, og frivillig innsats.
- Levekår og befolkningssammensetning, personer utenfor arbeidslivet, nettverksarbeid, samordning av tiltak, boligpolitikk, boligsosialt arbeid, og eldre som en ressurs.

- Kvalitet i tjenestene gjennom samhandling, digitalisering, kompetanse, rekruttering, brukermedvirkning og koordinering av helsetjenester.

4.3 OPPVEKST OG INKLUDERING

Evalueringen etter forrige kommuneplan viser at målsetningene for skole og oppvekst var lite konkrete og relevante i forhold til enhetenes arbeid. Barnehagene og skolene i Risør har en viktig rolle i barns liv. Det er viktig med god kvalitet i både barnehagene og skolene med samarbeid gjennom hele utdanningsforløpet for å være en attraktiv kommune som kan tilby gode oppvekstsvilkår for sine innbyggere. I tillegg har Agderregionen og Risør utfordringer knyttet til lavt utdanningsnivå, folkehelse, likestilling og levekår. Barns oppvekst og inkludering i samfunnet kan spille en viktig rolle for å snu denne trenden. Identifisering og forebygging er viktige nøkkelord. Gode barnehager, skoler og oppvekstsvilkår fremmer like muligheter for alle.

I kommuneplanarbeidet blir det viktig å se nærmere på:

- Bedre tverrfaglig innsats og tidlig innsats.
- Fortsatt fokus på kompetanseheving i barnehage og skolen.
- Likestilling, inkludering og mangfold i utdanningsløpet. Skole for alle.
- Samarbeid om overganger i hele læringsløpet.
- Trygge oppvekstsvilkår og nulltoleranse for mobbing.
- Trygge skoleveier.
- God standard i alle skolebygg og tilfredsstillende svømmeopplæring for alle aldersgrupper.
- Opprettholdelse av Risør Videregående skole, tilstrekkelig med lærlingplasser. Frafallsproblematikken i skole/videregående opplæring.
- Barnehage: Fleksibelt opptak og tilstrekkelig barnehageplasser - Barnehagegaranti. God variasjon i barnehage tilbudet.
- VIRK/Høyskole/Universitet: Tilbud i lokalsamfunn og i regionen.

4.4 ORGANISASJONSUTVIKLING

Kommunene forventes å yte stadig flere og bedre tjenester og drive mer effektivt. Reformer, endrede økonomiske rammebetingelser, teknologisk utvikling, økte forventninger fra omgivelsene og et stramt arbeidsmarked preger den kommunale virkelighet og ventes å gjøre det også i årene fremover. Dette stiller krav til det kommunale lederskaps endringskompetanse, samt forsterket samhandling både lokalt og utover kommunegrensene. Kommunen har flere viktige roller: som arbeidsgiver, som produsent av tjeneste- og velferdstilbud, som kjøper av produkter og tjenester, og som tilrettelegger for ulike typer privat og offentlig virksomhet. Alle disse sidene ved kommunal virksomhet har betydning for sektorens bidrag til et bærekraftig lokalsamfunn, direkte eller indirekte.

Blant viktige tema å se nærmere på i kommuneplanarbeidet innen dette området vil være:

- Tjenesteutvikling med fokus på innovasjon, teknologi og digitalisering.
- Organisasjon og ledelse. Demokratisk styring og kontroll basert på åpenhet.
- Kommuneøkonomi
- Interkommunalt og regionalt samarbeid.
- Rekruttering, ivaretagelse av egne ansatte, kompetanseheving og sykefraværspromatikk.

5) Fremdriftsplan

I henhold til planstrategien skal store deler av kommuneplanen utarbeides av sittende bystyre, innen kommunevalget i september 2019. I planstrategien åpnes det for at kommuneplanen kan vedtas av nytt bystyre senhøstes 2019 eller vinter 2020. Styringsgruppa ser likevel flere fordeler med at planen vedtas av sittende bystyre innen september 2019, både for å få erfaringen deres inn i planen og at de kan følge planen fra planprogram til planvedtak. En effektiv kommuneplanprosess vil også oppta kommunens ressurser over en kortere periode. Ulempen er at nytt bystyre kanskje ikke vil få det samme eierskapet til planen.

Det legges opp til en svært effektiv arbeidsprosess, og fremdriftsplanen er på grensa til hva man kan gjennomføres uten at det går på bekostning av en god prosess med involvering og medvirkning. Det kan naturligvis dukke opp ting som gjør at må prosessen forlenges likevel. Dette gjelder hvis kommuneplanen må på ny høring, utsettelse ved politiske avgjørelser, eller ved eventuelle innsigelser fra statlige og regionale myndigheter. Konsekvensen kan da bli at planen må vedtas av nytt bystyre senhøsten 2019.

5.1.1 Planprogram

Planprogrammet skal behandles politisk i september av alle komiteer og bystyret, før det legges ut på høring i seks uker. I disse seks ukene vil det være mulig å komme med innspill både politikere, enkeltpersoner, næringsliv, lag- og foreninger. Planprogrammet skal vedtas politisk i november.

5.1.2 Samfunnsdelen

Administrasjonen begynner arbeidet med samfunnsdelen i begynnelsen av september. Det gjennomføres møter i enhetene der kommuneplanen drøftes i løpet av september. Etter dette skal arbeidsgruppene jobbe med materialet fra enhetene, og lage en politisk drøftingssak for de politiske komiteene og rådene i november. Resultatene fra disse diskusjonene skal tas med videre i et arbeidsmøte i bystyret i desember. Der skal det avgjøres om man vil gjøre noe med målstrukturen, utfordringer og muligheter. Rådmannen vil deretter sammenstille dette til et forslag til samfunnsdel som behandles politisk i februar, før forslaget legges ut til høring i seks uker.

5.1.3 Arealdelen

Arbeidet med arealdelen starter i januar ved å annonsere etter innspill til kommuneplanens arealdel. Innspillsperioden vil vare i 3-4 uker. Deretter vil arealgruppa gå igjennom innspillene, befare og konsekvensutrede disse. Befaringene gjennomføres i samarbeid med miljø- og teknisk komitè for at politikerne skal få et godt grunnlag for å vurdere enkeltinnspillene.

Etter konsekvensutredningen er gjennomført, gjør rådmannen en vurdering om hvilke innspill som bør tas med, og hvilke som eventuelt ikke tas med på bakgrunn

av konsekvensutredningene og samsvar med kommunes mål og strategier. Med utgangspunkt i dette, utarbeides kart og bestemmelser, samt planbeskrivelse. Det må også gjøres en konsekvensutredning av hele planen før arealdelen sendes til politisk behandling i komitéer, rådene og bystyret i juni. Arealdelen ligger deretter ute til høring i 6 uker, før hele planen med samfunnsdel og arealdel fremmes for politisk sluttvedtak i september.

[illegible]

6) Utredningsbehov og budsjett

Det er gjort flere utredninger knyttet til samfunnsutvikling, og Risør sentrum de siste årene som er relevante for kommuneplanarbeidet. Det er også gjort utredninger knyttet til helse og omsorg i forbindelse med lokalisering av helsehus og behov for omsorgsboliger:

- Folkehelseoversikt. Oversikt over helsetilstand og påvirkningsfaktorer i Risør kommune (2015)
- Utfordringsdokument (2014)
- Utredning om kommunale boliger (2014)
- Eiendomsutvalgets vurdering av bebygd og ubebygd kommunal eiendom (2014)
- Sluttrapport: Samordning av helsetjenester i helsehus (2016)
- Plassering av helsehus (2016)
- Steds- og boligutvikling i Risør kommune inkl. omsorgsboliger (2016)
- Kommunereform: Utredning av Risør kommune på kort og lang sikt (2015)
- Kommunereform: Utredning om sammenslåingsalternativene 6K, Østregionen og E18-kommunen (2016)
- Sentrumsutvalgets rapport (2018)
- Flytte kommunehuset til sentrum. (2018)

SSB har kommet med nye befolkningsframskrivninger i 2018 som gir oppdaterte grunnlagsdata for kommuneplanarbeidet. Det ble også gjort et særdeles grundig arbeid ved forrige kommuneplanrullering i 2014, der det blant annet ble laget et eget utfordringsdokument og jobbet mye med befolkningsframskriving, både fra SSB og Telemarksforskning. Ved denne rulleringen legges det derfor ikke opp til flere omfattende utredninger utenom kravene i plan- og bygningsloven.

6.1 KONSEKVENsutredninger og ROS-ANALYSE

Ved utarbeidelse av kommuneplanens arealdel er konsekvensutredning og ROS-analyse lovfestet. I henhold til plan- og bygningslovens § 4-2 skal planer som gir rammer for fremtidig utbygging konsekvensutredes. Det beskrives nærmere i forskrift om konsekvensutredninger. I kommuneplanen vil det gjennomføres en konsekvensutredning for hvert arealinnspill som kommer inn, samt en konsekvensutredning av hele den nye planen og arealbruk.

I henhold til plan- og bygningsloven § 4-3, skal det gjennomføres en ROS-analyse (risiko, og sårbarhetsanalyse) ved utarbeidelse av planer for utbygging. Denne skal blant annet ta stilling til om området er egnet for utbygging. ROS-analysen for kommuneplanens arealdel utarbeides i henhold til veileder fra 2017 utgitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskaps (DSB), «Samfunnssikkerhet i

kommunens arealplanlegging». Ut fra denne veilederen ansees det som mest hensiktsmessig at det gjøres en ROS-vurdering av alle arealinnspillene som en del av konsekvensutredningen (vedlegg 2: Skjema for konsekvensutredning og ROS-Analyse av arealinnspill)

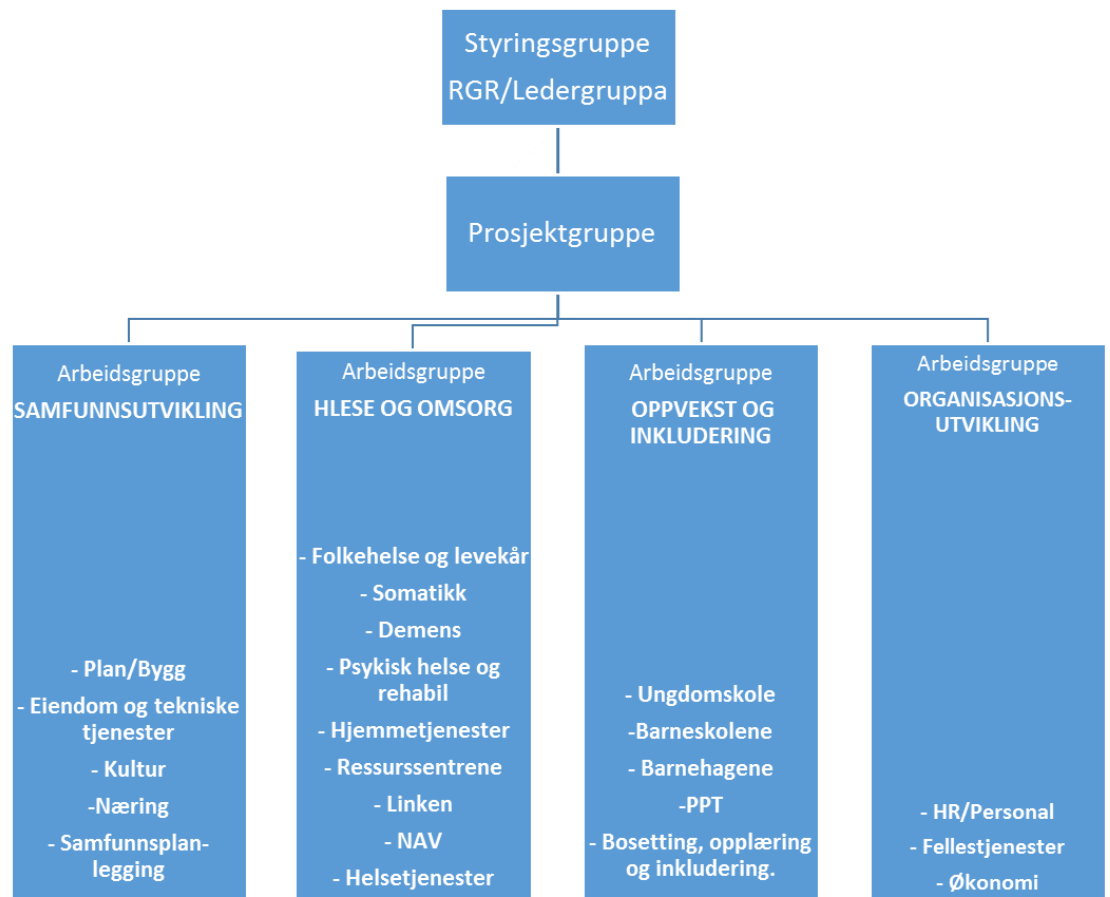
Kravet til en helhetlig ROS- analyse i kommunene, følger av kommunens pålagte beredskapsplikt. Ved forrige kommuneplanrulling ble det utarbeidet en helhetlig ROS-analyse for kommunen som ble lagt som vedlegg til planen. Denne bør revideres hvert 4.år og det er behov for dette nå ettersom den forrige ROS-analysen ikke var basert på veilederen til DSB fra 2014 om helhetlig ROS-analyse i kommuner. Arbeidet organiseres av Enhet for eiendom og tekniske tjenester og gjennomføres i løpet av høsten 2018. Denne skal gi bakgrunnskunnskap i det videre kommuneplanarbeidet, og legges ved som et vedlegg til kommuneplanen for å synliggjøre kommunens beredskapsarbeid. Det må vurderes om enkelte temaer fra ROS-analysen skal kartfestes i arealplankartet.

6.2 BUDSJETT

For denne kommuneplanprosessen leies det ikke inn konsulenter i arbeidet og budsjettet for kommuneplanen blir dermed beskjedent. Den største utgiftsposten er en programvare som skal tas i bruk som verktøy for medvirkning. Ellers er øvrige kostnader knyttet til trykking og annonsering. Selv om plankostnaden er lav, er det er likevel viktig å få frem at kommuneplanarbeidet det kommende året vil bruke mye av kommunens ressurser. Ved utarbeidelse av den forrige kommuneplanen brukte både Enhet for plan- og byggesak og Rådmannens stab tilsammen 1 årsverk hver på planarbeidet.

	2018	2019
Bevertning	2000	2000
Kart/digitalisering	0	0
Trykking av ferdig produkt	0	40000
Konsulent	0	0
Annonser	10000	10000
Programvare plandialog	70000	0
SUM	82000	52000

7) Organisering



7.1 PROSJEKTLEDER

Prosjektleder skal lede og sørge for gjennomføring av prosessen med rulling av kommuneplanen. Prosjektleder vil være tilstede i alle arbeidsgrupper, prosjektgruppe, styringsgruppe og arealgruppe.

7.2 STYRINGSGRUPPE

Styringsgruppa til kommuneplanen skal være rådmannsgruppa og er det øverste beslutningsorganet til prosess og innhold i administrasjonen. De skal også fatte beslutninger om politiske avklaringer. Gruppa møtes en gang i måneden med prosjektleder representert.

7.3 PROSJEKTGRUPPE

Prosjektgruppen består av sentrale og tverrfaglige personer i administrasjonen som tidligere har vært knyttet til Risør Utvikling og Vekst (RUV) Prosjektgruppa skal koordinere kommuneplanprosessen og sørge for fremdrift, produksjon og diskusjon

av planens innhold. Grappa møtes minst 2 ganger pr. mnd. Fra 20.11.2018 styrkes prosjektgruppa med to nye medlemmer med fagbakgrunn fra helse og omsorg, og oppvekst og inkludering.

7.4 ARBEIDSGRUPPENE

Arbeidsgruppene består av kommunens «områdemøter», der enhetslederne er representert. For organisasjonsutvikling vil denne arbeidsgruppen være RGR. Prosjektleder vil informere og gå igjennom prosessen i et av områdemøtene/arbeidsmøtene tidlig i prosessen. Deretter vil enhetslederne ha ansvaret for at kommuneplanen med «diskusjonsmal» er gjennomgått med ansatte på enhetsmøte, for at alle skal ha mulighet til å komme med innspill og forslag. Dette skal tas med videre til områdemøte/arbeidsgruppemøte igjen der det sammen skal diskuteres og løftes frem de største planene, utfordringene og mulighetene knyttet til deres ansvarsområde. Prosjektleder er sekretær i disse møtene. Det vil bli 1-2 halvdags arbeidsmøter i løpet av høsten. Utfra resultatene i områdemøtet, skal det lages en politisk drøftingssak som skal til den aktuelle komiteen, før prosjektgruppa sammenstiller materialet og utarbeider forslag til samfunnsdel.



Det skal være en egen «mal» for diskusjon (vedlegg 1) på enhetsmøter og arbeidsgruppemøter som gjør det enklere for prosjektgruppa og sammenstille innspill.

Bakgrunnen for denne organiseringen er for å sikre en bred medvirkning og engasjement hos alle enheter i kommunen. Dette vil bli omfattende, men ved å lage en egen mal på forhånd og informere godt om prosess og forventninger, vil dette kunne gjøres på en god måte. Det benyttes allerede etablert organisering og møtestruktur for arbeidet med samfunnsdelen. Dette vil kunne gi en god forankring i organisasjonen, men mulig en svakhet i forhold til arbeid på tvers av enhetene. Samhandling på tvers av enhetene vil likevel kunne ivaretas ettersom prosjektgruppa består av ulike faggrupper, og styringsgruppa med alle kommunalsjefene representert har den øverste beslutningsmyndigheten.

7.5 AREALGRUPPE

Til arbeid med arealdelen settes det sammen en egen tverrfaglig arealgruppe med nøkkelkompetanse på området: Prosjektleder, Camilla Trondsen Solli. Enhetsleder for Plan- og byggesak, Heidi Rødven. Jordbrukssjef, Liv Kirsten Eide. Enhetsleder Eiendom og teknisk, Einar Werner Frøyna. Samfunnsplanlegger, Sigrid Hellerdal Garthe. Næringssjef, Bård Vestøl Birkedal. Kart og oppmåling, Kjetil Haukvik. Beredskap og samferdsel, Odd Arne Børset. Denne gruppen vil ha ansvaret for kommuneplanens arealdel, befaringer, arealinnspill, konsekvensutredninger og Ros-analyse av arealinnspill, kart og digitalisering.

7.6 POLITISK INVOLVERING

Politisk involvering og eierskap til planen er viktig for å kunne nå målene i kommuneplanen. Det legges derfor opp til politiske drøftinger og orienteringer i prosessen i tillegg til de ordinære plansaksbehandlingene. Første orientering blir før behandling av planprogrammet. Deretter vil det bli drøftinger i komiteene, som løftes til et arbeidsmøte i bystyret. Komitelederne vil få et ansvar for å løfte temaer og diskusjoner videre til bystyret. Miljø- og teknisk komite vil involveres spesielt i forbindelse med arealinnspill og befaring av disse. Involvering av miljø- og teknisk komité er svært viktig ettersom dette er utvalget som skal bruke plankartet for å ta stilling til detaljreguleringsaker og klagesaker etter at kommuneplanen er vedtatt.

7.7 KOMPETANSE

Ved rulling av kommuneplanen vil det være fokus på forankring i organisasjonen og bruk av interne ressurser. Tidligere erfaringer har vist at ved å benytte seg av interne ressurser i arbeidet, vil dette føre til en kompetanseheving i organisasjonen som kan være nyttig senere. Bred involvering i organisasjonen fører til at flere får eierskap til produktet. Flere involverte i prosessen har vært med på kommuneplanrullingene tidligere, og har god erfaring med denne måte å jobbe på. De senere årene har kommunen opparbeidet seg mer kompetanse på kart og digitalisering. Alt kartarbeidet vil derfor utføres av kommunen, som vil være både tidsbesparende og kostnadsbesparende.

8) Medvirkningsopplegg

Kommuneplanen skal gi en retning for hvordan man ønsker å utvikle Risør i årene fremover. Planen angår dermed alle i risørsamfunnet, og det er viktig med innspill fra befolkningen i de ulike fasene av planarbeidet. I henhold til plan- og bygningsloven § 5-1 skal enhver som fremmer et planforslag, legge til rette for medvirkning. Kommunen skal påse at dette er oppfylt i planprosesser som utføres av andre offentlige organer eller private. Kommunen har et særlig ansvar for å sikre aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge. Grupper og interesser som ikke er i stand til å delta direkte, skal sikres gode muligheter for medvirkning på annen måte.

Risør kommune ønsker å legge til rette for en aktiv medvirkning i planarbeidet. Aktive faser der det ønskes innspill fra befolkningen, næringsliv, lag og foreninger mfl:

- Høring av planprogram
- Høring av forslag til samfunnsdel
- Innspill til kommuneplanens arealdel
- Høring av forslag til kommuneplanens arealdel

8.1 VERKTØY I MEDVIRKNINGEN

8.1.1 Kunngjøringer og annonsering

Oppstart av planarbeid, høring av planforslag og arealinnspill, vil bli kunngjort på kommunens nettsider, facebook og i lokalavisa. Ved høring av planforslag, legges det et eksemplar i papirformat i kommunens resepsjon.

Kommunens nettside og kommunens facebook.

8.1.2 Åpen kontordag

I høringsperiodene foreslås det at prosjektleder har en åpen kontordag på hvert av kommunes tettsteder for å nå flest mulig der de er dersom det er spørsmål eller innspill til planarbeidet. Prosjektleder er også tilgjengelig hver dag på kommunehuset, på telefon og epost.

8.1.3 Orienteringer i politiske møter/råd

Medvirkning for spesielle grupper vil sikres ved at man i planprosessen vil holde orienteringer i de ulike rådene i forkant av høringsfristene. Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne og elderrådet blir involvert både i høringsperiodene og ved å diskutere innholdet i samfunnsdelen og arealdelen.

8.1.4 Involvering av barn- og unge

Barne- og ungdomsrådet har kommuneplanen på agendaen høsten 2018 og våren 2019, der de i forkant av møtene involvere andre elever i klassen. Barnas

representant er involvert fra første fase av planarbeidet og gjennom arbeidsgruppe for samfunnsdelen og styringsgruppe.

8.1.5 Ny planmodul

For denne planprosessen skal det tas i bruk et nytt verktøy for medvirkning til arealdelen. Dette heter planinnsyn med innbyggerdialog og fungerer slik at man kan skrive et innspill direkte i kommunekartet som ligger på hjemmesiden, så blir det lagret i kommunens saksbehandlingssystem. Dette skal være enkelt, publikumsvennlig, sikre åpenhet, tidsbesparende og fremtidsrettet. Risør kommune vil også ta i bruk dette for detaljreguleringsplaner.

8.2 AREALINNSPILL

Det er ønskelig med innspill fra befolkningen knyttet spesielt til fremtidig arealbruk. Både til ny arealbruk, endret arealbruk og dersom noen tidligere innspill om arealbruk ikke er aktuell lengre. Innspillfasen vil vare i ca. 3- 4 uker fra januar til februar 2019, og vil annonsert grundig.

Ved denne rulleringen ønsker rådmannen innspill knyttet til bolig og næring. Når det gjelder fritidsbolig vil bare innspill som gjelder justeringer av tidligere vedtatt arealer, og som ikke medfører vesentlig økning av antall fritidsboliger, samt innspill som reduserer areal og/eller antall fritidsboliger bli tatt med.

Grunnen til dette er sammensatt. Det er kun 4 år siden forrige rullering av kommuneplanens arealdel, der samtlige grunneiere som ønsket å utvikle sine eiendommer fikk mulighet til å spille dette inn. Ved forrige kommuneplan kom det inn over 100 arealinnspill, der en stor andel var innspill til fritidsbolig. Det er flere av disse områdene som ikke er utbygget i løpet av disse få årene. Totalt ble det ved forrige kommuneplan avsatt areal til 312 nye fritidsboliger. Dette ansees som tilstrekkelig for å dekke arealbehovet for fritidsboliger i årene fremover. Det er nå tilgjengelige og avsatte fritidsboligtomter spredt utover hele kommunen langs kysten. Dersom man skal åpne for alle typer arealinnspill ved denne rulleringen blir dette mer arbeidskrevende. Det bør vurderes å ta ut enkelte områder i kommuneplanen, der det ikke lengre er aktuelt med utbygging. Dette må avklares med grunneiere.

Kommunedelplan strandsone, som gjelder fortetting i strandsonen, er foreløpig ikke gjennomført. Arbeidet med dette skulle begynne etter at forrige kommuneplan ble vedtatt. Det ble meldt oppstart av planen, men det kom ikke inn noen innspill fra grunneiere om fortettingsområder. Det foreslåes nå at denne planen inngår i kommuneplanens arealdel, og at aktuelle fortettingsområder oversendes som ordinære arealinnspill. Dersom det kommer inn mange innspill på dette, må det vurderes å lages egne kart for aktuelle områder.

Det oppfordres til å fremme fortettingsinnspill, eller innspill som omhandler transformasjon, fremfor nye utbyggingsområder. Bolig/næringsinnspill med nærhet til kollektivakser, sentrum, eller lokalsentre ansees som spesielt interessant, sammen med boligområder som har tilgang til sjøen og mulighet for båtplass.

8.3 FORMELLE KRAV TIL AREALINNSPILL

Arealinnspillet kan kun fremmes på egen grunn eller i samråd med grunneier for området. Fortrinnsvis skal arealinnspill sendes via kommunens nye kartløsning. Alternativt kan det sendes pr. post til kommunen.

Arealinnspillene må inneholde følgende informasjon:

- Informasjon om eksisterende arealbruk, forslag til ny arealbruk, eventuelt antall boliger, leiligheter, båtplasser el.l.
- Avgrensing i kartet.
- Vise til kjente forhold på eiendommen som kulturminner, verneverdier, jord- og skogbruk, turstier, biologisk mangfold, friluftsliv, miljø, infrastruktur, overvann mm.
- Tidsplan for når tiltaket skal realiseres/forslag til gjennomføring.
- Vurdere mulige konsekvenser av forslaget.

9) Vedlegg 1: Mal for arbeidsmøter

Kort: Hva kjennetegner enhetens virksomhet?

Hva bør videreføres innenfor vårt fagområde fra forrige kommuneplan?

Hva er det viktigste i våre eksisterende planer som bør inn i kommuneplanen?

Hva er de aller største og viktigste utfordringene i årene fremover?

-
-
-
-
-
-
-

Hvordan kan vi løse disse utfordringene?

-
-
-
-
-
-
-

Hvilke andre fagområder/enheter kan dette ha betydning for?

10) Vedlegg 2: Skjema for konsekvensutredning og ROS-Analyse av arealinnspill.

Tema	Konsekvens	Kommentar
Klima og Miljø		
Landskap		
Klimatilpasning		
Forurensing og støy		
Landbruk		
Naturmangfold		
Kulturminner og kulturmiljø		
Friluftsliv, grønnstruktur og nærmiljø		
Samfunn		
Transportbehov og trafikkssikkerhet		
Teknisk infrastruktur		
Sosial infrastruktur		
Samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet		
Folkehelse		
Samsvar med arealstrategier og målsetninger.		
Vurdering og konklusjon		
Egnethet (skjønnsmessig og planfaglig vurdering)		

Avbøtende tiltak/forutsetninger for å tas med i kommuneplanen	
Konklusjon	

10.1 UTREDNINGSTEMA, KLIMA OG MILJØ

10.1.1 Landskap

Landskapet defineres som de fysiske omgivelsene utendørs. Det skal vurderes solforhold, terreng og beliggenhet. Det må vurderes eksponering og inngrep ved utbygging.

Verktøy i analysen vil være:

- Kommunekart og topografi
- Befaringer
- Lokalkunnskap
- Planfaglige vurderinger om landskap og estetikk.

10.1.2 Klimatilpasning

For å tilpasse oss klimaet, må vi blant annet planlegge godt og bruke arealene våre smart. Arealinnspill må vurderes i forhold til sårbarhet for klimaendringer. Økt nedbør og flom, stormflo, havnivåstigning. Med økte temperaturer må det også vurderes tørkeproblematikk og behov for «svale områder».

Verktøy i analysen vil være:

- ROS-Analysen
- Kommunekart, lokalkunnskap og topografi.
- Skredfarekart fra Norges Geologiske Undersøkelse (NGU)
- Klimatilpasning.no
- Miljøkommune.no
- Klimaprofil Agder 2100

10.1.3 Forurensing og støy

Forurensning av ulik art som støv og luktproblemer, utslipp til luft, jord og vann, landbruksforurensning, grunnforurensning og støy har stor betydning for om et område er egnet til utbyggingsformål. Det vil også være nødvendig å ta stilling til i hvilken grad arealendringsforslaget vil kunne skape forurensningsproblemer for omgivelsene. Og utbyggingen sett i forhold til redusering av klimagassutslipp.

Verktøy i analysen vil være:

- Kart fra Norges Geologiske Undersøkelse (NGU)
- Nasjonal veileder om støy
- Risør kommunes egen klima- og miljøplan
- Miljøkommune.no
- ROS-analyse for Risør kommune

10.1.4 Landbruk

Hensynet til jord- og skogbruk skal vurderes og dokumenteres. Er det jord- og skogbruksinteresser i området, og kan tiltaket være en driftsulempe/fordel. Vil landbruksdrift være til ulempe for en utbygging og motsatt. Omdisponering av areal og interessekonflikter. Hensyn til jordvernet.

Verktøy i analysen vil være:

- Hensynsone landbruk
- AR5 – klassifiseringen
- Miljøregistrering i skog (MIS)
- Nøkkelbiotoper i skog
- Lokalkunnskap
- Mineralressurser

10.1.5 Naturmangfold

Prinsippene i naturmangfoldsloven skal legges til grunn i offentlige beslutninger. Det skal vurderes om det er noen kjente artsforekomster, nøkkelbiotoper eller biologisk mangfold i området, som kan påvirkes av tiltaket. Arter eller naturtyper med prioritet A eller B skal gis særlig oppmerksomhet. I noen tilfeller vil det være nødvendig å bevare naturmiljøet av hensyn til artsforekomst. Dette skal vurderes både i sjø og på land.

Verktøy i analysen vil være:

- Naturtypekartlegging
- Artsdatabanken
- Naturbasen
- Miljøregistrering i skog (MIS)
- Temakart naturmangfold og vilt.

10.1.6 Kulturminner og kulturmiljø

Forholdet til kulturminner og kulturmiljø skal ivaretas ved utbygging. Dette følger av lov om kulturminner. Det skal vurderes om det er kjente kulturminner eller kulturmiljøer i området, og hvordan disse blir påvirket negativt eller positivt av tiltaket. Enkeltbygninger kan også ha stor historisk verdi som må hensyntas. Det skal vurderes om det er gjort interessante funn i området tidligere, som tilsier at det kan være et aktuelt område for kulturminner.

Verktøy i analysen vil være:

- Kulturminneplanen
- Askeladden

- SEFRAK registreringen og oversikt over freda bygg
- Befaring

10.1.7 Friluftsliv, grønnstruktur og nærmiljø

Det skal tas hensyn til tilgangen til friluftsliv, allmenhetens ferdselsmuligheter, tilgangen til nærfriområder og viktige nærmiljø. Om tiltaket virker negativt, eller positivt for disse faktorene. Eventuelle arealkonflikter skal identifiseres. Tilgjengelighet og universell utforming.

Verktøy i analysen vil være:

- Temakart/kommunekart
- Statlig sikra friområder
- Friluftsrådet Sør – kart og verdisetting av friområder
- Kartlagte stier, badeplasser mm.

10.2 UTREDNINGSTEMA, SAMFUNN

10.2.1 Transportbehov og trafikksikkerhet

Det er viktig å avklare hvordan innspillet påvirker transportbehovet og trafikksikkerhet, beliggenhet i forhold til servicefunksjoner, skole/barnehage og arbeidsmarked.

Verktøy i analysen vil være:

- Kartgrunnlag vei
- Kollektivtransport
- Parkeringsplan
- Samordna areal og transportplan
- Utrykkingstid
- Ulykkeskart

10.2.2 Teknisk infrastruktur

Tiltakets behov for, og tilgangen til teknisk infrastruktur som vei, vann- og avløp, strøm og internett. Om det er tilgjengelig kommunalt anlegg i nærheten, og hvordan løsning som kan være aktuelt. Tilrettelegging av ny infrastruktur kan være stor investering og føre til betydelige terrenginngrep.

Verktøy i analysen vil være:

- Kartgrunnlag vei, vann- og avløp
- Kartgrunnlag strøm og fiber
- Kunnskap om tilkoblingspunkter eller private VA-løsninger
- Komtek Risør og Tvedestrand Avfallsselskap.

10.2.3 Sosial infrastruktur

Viktig sosialinfrastruktur som skal vurderes ved utbyggingsinnspill, er skole, barnehage, handel eller andre kommunale tjenester. Om det utløser et større behov for endringer av dette, og avstanden fra utbyggingsinnspillet – påvirkning i negativ eller positiv retning. Arbeidsplasser. Sosial bærekraft.

Verktøy i analysen vil være:

- kunnskap om elevtall og barnehagekapasitet
- kart

10.2.4 Samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet

Kommunen har en overordnet Risiko- og sårbarhetsanalyse, (ROS-analyse) som del av kommunens beredskapsplikt, som revideres høsten 2018. Denne tar for seg temaer og uønskede hendelser for hele risørsamfunnet. Det skal vurderes om innspillene har betydning temaer i kommunens ROS-analyse.

Verktøy i analysen vil være:

- DSB.no
- Helhetlig ROS-analyse for Risør kommune.

10.2.5 Folkehelse

For god planlegging er det viktig med en god oversikt over folkehelsestanden og påvirkningsfaktorer i kommunen. Nye arealinnspill bør vurderes i forhold til tilgang på møteplasser, friområder, grønnstruktur. Mulighet for fysisk aktivitet og å kunne gå/sykle til viktige funksjoner. Mulighet for deltagelse i samfunnet og mulighet for varierte boligtyper. Helsefremmende bomiljø er viktig.

- Folkehelseoversikt
- Agdertall 2018
- Avstand til veg/trafikk/støykilder/
- Drikkevann

10.2.6 Samsvar med arealstrategier og målsetninger.

I arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel, arbeides det frem målsetninger for kommunen og arealstrategier som skal følge opp dette. Det skal vurderes om tiltaket er i samsvar med dette, og kan bidra til måloppnåelse.

Verktøy i analysen vil være:

- Arealstrategier
- Samfunnsdel