**Fra:** "Svein-Erik Henriksen" <sveinerik@solliebygg.no>
**Sendt:** fredag 8. mai 2026 15:16:25
**Til:** "RIS.Felles.Postmottak" <Fellespostboks.Risor.kommune@risor.kommune.no>
**Kopi:** "Gregersen, Berit Weiby" <Berit.Weiby.Gregersen@risor.kommune.no>
**Emne:** Høringsinnspill til kommuneplanens arealdel 2026-2038

You don't often get email from sveinerik@solliebygg.no. Learn why this is important

Hei,

Jeg er eier av gnr 4 bruksnr 29 på Neset.

Jeg vil at min eiendom fortsatt skal stå som “Spredt boligbegyggelse” i den nye Kommuneplanen.

Jeg ser at statusen er endret i siste forslag til arealplan fra "Spredt bebyggelse” til LNF. Jeg skal nå sette i gang
en reguleringsplan for spredt boligbygging på min eiendom og det vil være svært negativt for meg om kommunen nå endrer på statusen slik at det ikke blir mulig.

Jeg har ventet på kommunalt vann og avløp før jeg kunne sette i gang med reguleringsarbeidet. Når Risør kommune nå er
i sluttfasen med å legge til rette for kommunal vann og avløp, fjernes plutselig muligheten til å legge ut nye boligtomter.

Vennlig hilsen Svein-Erik Henriksen
Åkvågveien
936
4957
Risør