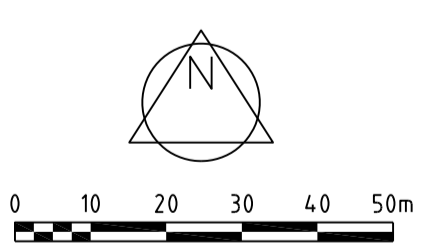


**Tegnforklaring**

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- B1-4 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
  - BKS1-2 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
  - R Renovasjonsanlegg
  - BLK1-2 Lekeplass
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- o\_Veg Kjøreveg - offentlig
  - p\_Veg Kjøreveg - privat
  - F Fortau
  - Annen veggrunn - grøntareal
  - SPA1-3 Parkeringsplasser
- §12-5. Nr. 3 - Grønstruktur**
- GN1-2 Naturområde
  - f\_GT1-4 Turveg
- §12-6 - Hensynssoner**
- H140 Frisikt
  - H120 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

- Linjesymbol**
- Plangrense
  - Formålgrense
  - Regulert tomtegrense
  - Byggegrense
  - Grense for sikringssoner
  - Grense for faresoner
  - Måle- og avstandslinje

Basiskart levert av Infoland  
 Basiskart-dato: 17.11.2022  
 Basiskart: FRS  
 Ekvivalens: 1 m  
 Vertikalaksel: 2  
 Kartgrunnlag: EUREF 89 UTM sone 32  
 Høydegrunnlag: NN 2000  
 Målestokk: 1:1000 (A1)



**Detaljregulering for Caspersens vei 81**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser  
 Risør kommune

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
A	27.09.2022	MINDRE REGULERINGSENDRING	-

Saksbehandling i fgl. PBL § 27-1	Dato:	saksnr.	Planen er utarbeidet av
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:	27.08.2014		
1. gangs behandling:	23.08.2017		
Utlagt til offentlig ettersyn i utdrommet:	27.09.2017-09.11.2017		
2. gangs behandling:	14.12.2017	120/17	Steffan Lihall
Bystyrevedtak:	14.12.2017		
Kunngjøring av planvedtak:	20.12.2017		

Saksnr.:	Arkiv:	PlanID:	Kom. sakbehandler:	Rev.:
13/1888		2017001	Heidi Rødven	A