



N6509700

N6509600

N6509500

Reguleringsplan PBL 2008**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

a_BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (annen eierform)

f_LEK Lekeplass (felles)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

f_V Veg (felles)

o_KV Kjørøveg (offentlig formål)

o_FO1 Fortau (offentlig formål)

o_AVG1 Annen veggrunn - grøntareal (offentlig formål)

f_P Parkering (felles)

f_SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (felles)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

o_TV Turveg (offentlig formål)

f_FRI Friområde (felles)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

SH Småbåthavn (annen eierform)

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt

Linjesymbol

— Plangrense

— Formålgrense

- - - Bestemmelsegrense

- - - Byggegrense

- - - Frisiktlinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:

Dato for basiskart:

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N

Høydegrunnlag:

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000

0 25 50m

Risør
kommune**Områderegulering****BUVIKVEIEN 21 AS RISØR BRYGGE****Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID:

4201_Forslag

Forslagsstiller:

Buvikveien 21 AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVENSAKS-
NR

DATO

SIGN

Dato XXX Revisjon XXX

Dato XXX Revisjon XXX

Dato XXX Revisjon XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte...

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

Siv. ark. Einar Myraker AS

TEGN NR.

DATO

SIGN

06.11.2025

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekreftedato
DatoPLANSJEFNAVN
Plansjef