



RISØR KOMMUNE
Postboks 158
4952 RISØR

Dato: 31.05.2023
Vår ref: 23/12428-2
Deres ref: 23/1083-6
Saksbeh.: Frode Amundsen

Risør kommune - innspill til søknad om vesentlig endring av reguleringsplan for Randvik II - gnr. 15 bnr. 195

Viser til oversendelse 3.5.2023.

Saken gjelder søknad om ordinær endring av reguleringsplan for Randvik II, vedtatt i 1973. Endringen omfatter etablering av to parkeringsareal i et området regulert til grøntstruktur. I tillegg er det ønskelig å utvide et eksisterende parkeringsareal med ca. 4 m mot sør. Området der utvidelsen skjer ligger innenfor den tilgrensende planen for Randheia (plan-ID 2016003), og er regulert til friområde.

Innspill fra Agder fylkeskommune

Fylkeskommunedirektøren minner om Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, hvor det er prosesskrav for å vurdere konsekvenser for barn og unge, samt fysiske krav til fysisk utforming. Punkt 5d sier at "Ved omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal det skaffes fullverdig erstatning. Erstatning skal også skaffes ved utbygging eller omdisponering av uregulert areal som barn bruker som lekeareal, eller dersom omdisponering av areal egnet for lek fører til at de hensyn som er nevnt i punkt b ovenfor, for å møte dagens eller framtidens behov ikke blir oppfylt."

Fylkeskommunedirektøren mener en eventuell omdisponering av lekeareal krever både en bred medvirkningsprosess og faglige vurderinger for å få et opplyst beslutningsgrunnlag hvor hensyn til barn og unge er vurdert og ivaretatt.

Med hilsen

Ingvild Nina Skjong
Avdelingsleder
Plan

Frode Amundsen
Rådgiver
Plan

Brevet er godkjent elektronisk.

Kopi til: STATSFORVALTEREN I AGDER