Fra: "karl jonny jakobsen" <k.jonny.jakobsen@hotmail.com>
Sendt: fredag 8. mai 2026 11:59:59
Til: "RIS.Felles.Postmottak" <Fellespostboks.Risor.kommune@risor.kommune.no>
Emne: Kommuneplanens arealdel

You don't often get email from k.jonny.jakobsen@hotmail.com. Learn why this is important

Hei.

Viser til brev datert 13.03.2026
Ref 26/919-2

Vedrørende planer på min eiendom gnr.bnr 24/7 er det foreslått endringer i kommuneplanens arealdel. Der fritidsboligene er foreslått tatt bort og bevare boligtomtene.

På Øysang og gjernes har vi stort behov for ny bosetting, både for opprettholdelse av Søndeled skole og Mf Øisang.

Vi som allerede er lokale aktører i tomtutvikling på Øysang så vet vi hvor tidkrevende og kostbart det er å utvikle tomter.
Fritidstomtene vil være med på å bære kostnadene av boligtomtene. Så med å fjerne alle fritidstomter på 24/7 så blir det en voldsom kostnad på opparbeidelse av noen få boligtomter.
Som eier av gnr/bnr 24/7, og allerede en aktør i tomteutvikling av Havbikkveien på Øysang så har jeg erfaring og gjennomføringsevne til mine planer på gnr/bnr 24/7.

Konklusjon:
Mitt forslag vil være og beholde alle tomtene og dele til 50%bolig og 50%fritidsbolig på gnr/bnr 24/7. Der lik andel bolig og fritidsbolig utvikles samtidig for å kunne bære kostnaden og sikkre boligtomter.

Mvh Karl Jonny Jakobsen
Tlf. 90637249
k.jonny.jakobsen@hotmail.com

Sendt fra min Galaxy