



N=6514600

N=6514500

N=6514400

N=6514300

N=6514200

Ø=520700

Ø=520800

Ø=520900

Ø=521000

Ø=521100

Ø=521200

Risør kommune



Reguleringsplan PBL 2008
 §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

FF 5 Fritidsbebyggelse-frittliggende

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Veg Veg

P Parkeringsanlegg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFRA-areal for spredt bolig-fritids- eller næringsbebyggelse, mv

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet

Punktsymboler

↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:
 Dato for basiskart:
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000
 0 12.5 25 37.5 50m



Detaljreguleringsplan
Lunheim Fritidsbebyggelse
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
 Forslag
 Forslagstiller:
 Dyfam Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN				SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	02.05.2018	Revisjon	Påført maks mønehøyde på fritidsboliger		02.05.2018	pk
Dato		Revisjon				
Dato		Revisjon				

Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fratil			
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fratil			
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte.....				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	ØSTENGEN & BERGO AS Landskapsarkitektur W/LA	TEGNNR. R1-01	DATO 02.01.18	SIGN. ghh

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av