



SAKSUTSKRIFT

Arkivsak-dok. 23/5101-1
Saksbehandler Berit Weiby Gregersen

Brannsikringsplan for Risør sentrum - Høring og offentlig ettersyn

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Miljø- og teknisk utvalg	06.12.2023	23/5

Miljø- og teknisk utvalg har behandlet saken i møte 06.12.2023 sak 23/5

Votering

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Miljø- og teknisk utvalgs vedtak

Miljø- og teknisk utvalg legger Brannsikringsplan Risør ut på høring og offentlig ettersyn med høringsfrist 15.01.2024.

Brannsikringsplan for Risør sentrum - Høring og offentlig ettersyn

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Miljø- og teknisk utvalg legger Brannsikringsplan Risør ut på høring og offentlig ettersyn med høringsfrist 15.01.2024.

Vedlegg

Brannsikringsplan Risør
Brannsikringsplan Risør - Tiltaksplan
Risør kart brannsikringsplan

Kort resymé

Risør kommune har fått tilskuddsmidler fra Agder fylkeskommune til å få gjennomført en revisjon av brannsikringsplanen fra 2010. Oppdraget ble gitt til COWI som har utarbeidet forslag til brannsikringsplan i samarbeid med lokal referansegruppe. Planen beskriver lokale risiko- og sårbarhetsfaktorer og anbefaler hvilke tiltak som bør gjennomføres, og hvem som er ansvarlige for tiltakene. Brannsikringsplanen vil brukes som utgangspunkt for søknader om tilskudd til tiltak, og i kommunens og brannvesenets arbeid med brannsikkerhet. Den vil også være nyttig for den enkelte huseier. Kommunedirektøren anbefaler at Miljø- og teknisk utvalg legger planen ut på høring og offentlig ettersyn.

Saksopplysninger

Kommuner er pålagt å jobbe systematisk med samfunnssikkerhet og beredskap. I dette arbeidet i Risør kommune ser vi at et viktig element er behov for brannsikring av trehusbebyggelsen i Risør sentrum. Risør kommune søkte derfor i 2022 Agder fylkeskommune om tilskudd til å få revidert brannsikringsplanen fra 2010. Kommunedirektøren la oppgaven ut på anbud til tre konsultentselskap, og COWI fikk oppdraget. I løpet av høsten 2023 har konsulent i COWI, Martin Kristoffersen utarbeidet forslag til brannsikringsplan, i samarbeid med lokal referansegruppe i Risør kommune. Arbeidet har vært ledet av beredskapskoordinator i Risør kommune, og referansegruppen har bestått av representanter fra Østre Agder brannvesen, enhet eiendom og teknisk, enhet plan og bygg, samfunnsplanlegger og brannvernleder i kommunen.

Planen inneholder beskrivelse av brannsikringsplanens mål og strategi, beskrivelse av trehusbyen Risør, en analyse av risiko og sårbarhet (ROS-analyse), vurdering av tiltak og avsluttes med en tiltaksplan med anbefalte tiltak som er gitt prioritet 1-3.

ROS-analysen er tilpasset scenario brann. Her er risiko og sårbarhet vurdert ut fra bygningenes utforming og bruk, eksisterende brannsikring, brannvesenets beredskap og andre eksterne forhold som infrastruktur, klima, natur og topografi.

Listen over tiltak er ikke uttømmende, det vil også finnes andre tiltak som kan ha positiv effekt, men tiltakene som er beskrevet er vurdert som viktigst og gjennomførbare i planperioden. Det er lagt vekt på enkle og robuste tiltak med høy kost/nytte verdi.

Økonomi

Tiltaksplanen inneholder kostnadsestimat for de fleste av tiltakene. For mange av tiltakene er det mulig å søke fylkeskommunen om tilskudd til brannsikring av tette trehusområder, som dekkes over Riksantikvarens post 73. Kommunedirektøren har på bakgrunn av utkast til brannsikringsplan sendt inn søknad innen fristen 1.11.23 om tilskudd til tiltak som er gitt 1. prioritet i tiltaksplanen.

Vurderinger

Kommunedirektøren anser at brannsikringsplanen vil være et godt utgangspunkt for kommunen, brannvesenet, huseiere og forretningsdriver til å drive et systematisk brannsikringsarbeid i Risør sentrum. Planen bør sendes på høring, slik at alle berørte, både privatpersoner og myndigheter får anledning til å komme med innspill til planen før den vedtas av kommunestyret.

Kommunedirektørens konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at Miljø- og teknisk utvalg sender Brannsikringsplanen for Risør sentrum på høring og offentlig ettersyn, med høringsfrist 15.01.2024.

RETT UTSKRIFT

DATO 8.desember.2023