

From: "Alf Werner Jeppesen" <aljeppes@online.no>
Sent: Tue, 23 Aug 2022 11:30:38 +0100
To: "Gregersen, Berit Weiby" <Berit.Weiby.Gregersen@risor.kommune.no>
Subject: Innspill til revisjon av kommuneplanens arealdel

Innspill til revisjon av kommuneplanens arealdel - utvidelse av Øysang brygge - fritidsbebyggelse

Det vises til tidligere innsendt forslag til regulering datert 25/2-2016.

Saken har vært stillet i bero i påvente av en endelig avklaring om adkomst.

Planområdet utgjør ca. 7.700 m², og er tenkt som en utvidelse av fritids-bebyggelsen benevnt Øysang Brygge.

Utvidelsen ligger nordvest for eksisterende bebyggelse, og vil omfatte maksimalt 12 fritidsboliger. I tillegg kan det bli tilrettelagt for ball-løkke. Området begrenses i nord av høyspentlinje.

Planområdet gjelder del av gnr. 25 bnr. 4 samt forlengelse av flytebygge på gnr. 25 bnr. 139 i Hødnebøkilen.

Rettighetshaver til arealene er Knut Olav Dalen. Saksbehandler i Risør Kommune har vært avd. ing Joseph.

Arealet er pr. dato angitt som LNF-område i kommuneplanen.

Med hilsen

Jeppesen Prosjektkontor
v/Alf W. Jeppesen
Postboks 8
4854 Nedenes
Tlf. 901 64417