

## Saksframlegg

### Interkommunalt plansamarbeid for E18 Dørdal – Grimstad

Styremøte 3. februar 2025 kl 0900

### Videre prosess E18 Tvedestrand - Gjerstad

#### Forslag til vedtak

IKP-styret ber Nye Veier AS sette i gang planarbeide med kommunedelplan for E18 Tvedestrand – Gjerstad basert på korridor 20.

#### Bakgrunn

Det har over tid rådet mye usikkerhet og uklarhet i de berørte kommunene om videre planprosess for E18 Tvedestrand – Gjerstad. Nye Veier startet opp arbeidet med reguleringsplan på strekningen i 2020-21, men dette arbeidet strandet fordi det ikke var mulig å få tilslutning til realiserbart prosjekt.

Etter dette er det gjennomført verdianalyse av prosjektet og det er gjennomført konsekvensutredning av fire korridorer (10, 20, 30 og 40). Nye Veier ønsker å følge den faglige anbefalingen og gå videre med kommunedelplan for den høyest rangerte, som er korridor 20. Dette for å sikre nødvendig areal for kommende reguleringsplanarbeide, gi avklaring for dem som er berørt av de andre korridorene, og for å kunne videreutvikle og optimalisere det anbefalte alternativet slik at nytte og kostnad kan forbedres.

De berørte kommunene samt styret har hatt utfordringer med å konkludere i dette spørsmålet, og planprosessen står derfor nå i en uavklart situasjon. Det har vært drøftet om man skulle be om statlig plan, dvs at man overlater til Kommunal- og distriktsdepartementet å gjennomføre planleggingsarbeidet, men det hersker stor usikkerhet om utfordringene i prosjektet er av en slik karakter at departementet vil gå med på statlig plan. Den samme usikkerheten vil være der om man skulle forsøke å gå for en regional plan.

Det er viktig for prosjektet E18 Grimstad – Bamble at man kommer videre med planlegging også på denne strekningen. Styret i det interkommunale plansamarbeidet har fått delegert myndighet fra de respektive kommunestyrene til å fatte prosessledende beslutninger, herunder å utarbeide forslag til reguleringsplaner og andre arealplaner for delprosjektene og gjennomføre høring av disse, og kan derfor vedta å sette i gang videre planleggingsarbeid med kommunedelplan. Styret har også fått delegert myndighet til å innstille til kommunene for deres planvedtak.

Myndighet til å treffe endelige vedtak av formelle planer ligger hos kommunestyret i den enkelte kommune som deltar i plansamarbeidet.

#### Vurderinger

Plankoordinator anser at grunnlaget for å gå videre med KDP for korridor 20 er godt. Swecos faglige vurdering av de ikke-prissatte temaene er tydelig og forståelig, ikke minst sett opp mot den stadig voksende oppmerksomheten om utfordringene vi står i rundt klima og tap av natur. De to indre korridorene (30 og 40) har langt større negativ innvirkning på dette enn 10 og 20.

Overordnede statlige føringer på dette har etter hvert blitt veldig tydelige, ikke minst nye statlige planretningslinjer som kom ved årsskiftet. Disse sier blant annet at *muligheten for å bygge innenfor eller i tilknytning til eksisterende byggeområde skal kartlegges og utnyttes før det vurderes å ta i bruk områder avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål og grøntområder til utbyggingsformål. Planlegging skal bidra til å nå målet om å redusere nedbygging av særlig viktige naturarealer.*

Gjenbruksalternativet (korridor 10) har noen utfordringer med manglende «reservevei», trafikkavvikling i byggetid, og ikke minst usikkerhet rundt grunnforholdene på strekningen langs Lundevannet.

Swecos samlede vurdering av samfunnsøkonomisk lønnsomhet står seg godt. Nye Veier skal prioritere prosjektene sine etter samlet samfunnsøkonomisk lønnsomhet. Det er ikke sannsynlig at man vil få prioritert opp prosjektet til gjennomføring dersom vi går for noe annet enn det mest lønnsomme alternativet. Da vil andre prosjekter i porteføljen gå foran.

### **Konklusjon**

Plankoordinator anser at korridor 20 vil være en god løsning, selvsagt forutsatt at man finner gode løsninger for dem som blir berørt. Dette er det gode muligheter for. Det er viktig å sørge for at prosessen kommer i gang igjen, og at man får videreført et planleggingsarbeid som sikrer arealer og arealavklaringer, samt videreutvikler prosjektet til å bli mer modent for gjennomføring.

Plankoordinator anbefaler IKP-styret å gjøre følgende vedtak:

IKP-styret ber Nye Veier AS sette i gang planarbeide med kommunedelplan for E18 Tvedestrand – Gjerstad basert på korridor 20.